

Wartość kosztorysowa netto	154.867,75
Podatek VAT 8%	12.389,42
Wartość kosztorysowa brutto	167.257,17

Słownie: sto sześćdziesiąt siedem tysięcy dwieście pięćdziesiąt siedem i 17/100 zł

Koszty budowy 153 - Dom przy Klonowej 5 - IV kw 2013

Obiekt Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane
Kod CPV 45000000-7
Biuro kosztorysowe "CDI" Konsultanci Budowlani Sp. z o.o.
85-719 Bydgoszcz
ul. Fordońska 40
tel (052) 321-20-29

Powierzchnia 123,35 m2 Cena jednostkowa 1.355,96 zł/m2

Poziom cen Sekocenbud IV kw 2013, dostawcy, producenci

Stawka robocizny 9,00 zł/r-g
Koszty zakupu 6,4%
Koszty pośrednie 65% R+S
Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)

Powierzchnia użytkowa 92,77m2+4,12m2 (kotłownia)
Powierzchnia całkowita 123,35m2
powierzchnia zabudowy 124,39m2
Kubatura 423,09,0m3.

Niniejszy kosztorys przedstawia szacunkowy koszt i nie może stanowić ostatecznej podstawy ustalenia kosztów rzeczywistych realizacji inwestycji.

Sporządził Janina Mrozek, aktualizacja IV kw 2013
Sprawdził mgr inż. Anna Zięba

Bydgoszcz 11 luty 2014 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Opis robót	Wartość
1.	STAN SUROWY	85.349,23
1.1.	Poziom "0"	24.974,10
1.1.1.	Roboty ziemne	2.143,54
1.1.2.	Fundamenty	14.441,25
1.1.3.	Izolacja fundamentów	2.433,71
1.1.4.	Podkłady	5.955,60
1.2.	Ściany nadziemia	29.100,34
1.2.1.	Ściany parteru	20.373,86
1.2.2.	Ściany poddasza	2.151,79
1.2.3.	Kominy parteru i poddasza	6.574,69
1.3.	Zbrojenie	5.295,40
1.4.	Dach	25.979,39
1.4.1.	Dach - konstrukcja	7.307,39
1.4.2.	Dach - pokrycie	18.672,00
2.	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA	12.021,80
2.1.	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna	12.021,80
3.	STAN WYKOŃCZENIOWY	57.496,72
3.1.	Ścianki działowe	3.839,62
3.2.	Ocieplenie stropu poddasza	402,11
3.3.	Stolarka i ślusarka wewnętrzna	7.129,90
3.4.	Tynki i okładziny ścian i sufitów	6.850,59
3.5.	Izolacje podposadzkowe	8.491,41
3.6.	Podłogi i posadzki	11.074,83
3.7.	Malowanie i licowanie	4.059,21
3.8.	Elewacja	13.406,96
3.9.	Tarasy, wejście	2.242,09
	Razem	154.867,75
	Podatek VAT 8%	12.389,42
	Ogółem kosztorys	167.257,17

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	1. STAN SUROWY				85.349,23
	1.1. Poziom "0"				24.974,10
	1.1.1. Roboty ziemne				2.143,54
1	KNR 2-01 0126/01 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki	m2	148,852	0,62	92,29
2	KNR 2-01 0217/04 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemność łyzki 0,25m3, grunt kategorii III	m3	103,403	9,46	978,19
3	KNR 2-01 0310/02 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III, ze złożeniem urobku na odkład	m3	4,323	37,87	163,71
4	KNR 2-01 0230/01 Zасыpanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m (Krotność= 0,75)	m3	98,869	1,72	127,54
5	KNR 2-01 0501/01 Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III (Krotność= 0,25)	m3	98,869	18,34	453,31
6	KNR 2-01 0505/01 Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III	m2	148,852	1,57	233,70
7	KNR 2-01 0122/01 Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym	m3	107,726	0,88	94,80
	1.1.2. Fundamenty				14.441,25
8	KNR-W 2-02 1101/03 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu	m3	4,323	292,27	1.263,48
9	KNR 2-02 0202.1/01 Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	13,637	363,49	4.956,91
10	KNR 2-02 0204.1/01 Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne z układaniem betonu z zastosowaniem pompy o objętości do 0,5m3	m3	1,349	367,75	496,09
11	KNR 2-02 0206.1/01 Ściany betonowe grubości 20cm proste z układaniem betonu za pomocą pompy o wysokości do 3,0m	m2	46,242	123,12	5.693,32
12	KNR 2-02 0206.1/05 Ściany betonowe grubości 20cm z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości (Krotność= 5)	m2	46,242	3,31	765,31
13	KNR 2-02 0208.1/04 Stupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	0,086	874,67	75,22
14	KNR 2-02 0208.1/02 Stupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 z układaniem betonu za pomocą pompy, analogia: trzony betonowe kominów	m3	2,135	557,81	1.190,92
	1.1.3. Izolacja fundamentów				2.433,71
15	KNR K-08 0102/01 Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą - TERMO ORGANIKA Gold Fundament gr. 10 cm	m2	40,320	26,98	1.087,83
16	KNR K-08 0102/05 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą - wys. 0,90cm	m2	40,320	17,25	695,52
17	KNR 3w 0207/01 Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2	40,320	16,13	650,36
	1.1.4. Podkłady				5.955,60
18	KNR 2-02 1101/07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	24,223	128,96	3.123,80
19	KNR-W 2-02 1101/03 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu	m3	9,689	292,27	2.831,80
	1.2. Ściany nadziemia				29.100,34
	1.2.1. Ściany parteru				20.373,86
20	KNR 2-02 0604/05 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m2	19,196	19,51	374,51
21	KNR 2-02 0604/06 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - każda następna warstwa	m2	19,196	13,89	266,63
	<i>Ściany zewnętrzne i wewnętrzne</i>				
22	KNR 0-27 0160/02 Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych o wysokości do 4,5m i grubości 25cm - ściany zewnętrzne	m2	93,280	74,65	6.963,35
23	KNR 0-27 0160/02 Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych o wysokości do 4,5m i grubości 25cm - ściany wewnętrzne	m2	13,181	74,65	983,96
24	KNR 2-02 0126/01 Otwory w ścianach murowanych grubości do 1c, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na okna	szt	8,000	25,50	204,00
25	KNR 2-02 0126/02 Otwory w ścianach murowanych grubości do 1c, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt	4,000	35,21	140,84
	<i>Elementy żelbetowe</i>				
26	KNR 2-02 0208.1/04 Stupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	0,259	874,67	226,54
27	KNR 2-02 0210.1/04 Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 14 z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	0,594	957,59	568,81
28	KNR 2-02 0210.1/05 Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 16 z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	0,181	1.115,96	201,99
29	KNR 2-02 0212.1/11 Wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	0,554	408,97	226,57

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
30	KNR 2-02 0212.1/12 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	2,970	511,27	1.518,47
	<i>Stropy o grubości od 15cm</i>				
31	KNR 2-02 0216.1/02 Płyty żelbetowe stropowe, płaskie, grubości 15cm z układaniem betonu za pomocą pompy	m2	102,682	84,71	8.698,19
	1.2.2. Ściany poddasza				2.151,79
	<i>Ściany zewnętrzne</i>				
32	KNR 0-27 0160/02 Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych o wysokości do 4,5m i grubości 25cm - ściany zewnętrzne	m2	28,825	74,65	2.151,79
	1.2.3. Kominny parteru i poddasza				6.574,69
	<i>Kominny parteru</i>				
33	KNR 2-02 0122/01 Kominny z cegły wieloprzewodowe o przekroju przewodów 14x14cm (cegły pełne)	m3	2,857	693,71	1.981,93
34	Kalkulacja indywidualna Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=20cm	szt	1,000	558,60	558,60
35	Kalkulacja indywidualna Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=13cm	szt	1,000	420,28	420,28
	<i>Kominny poddasza</i>				
36	KNR 2-02 0122/01 Kominny z cegły wieloprzewodowe o przekroju przewodów 14x14cm (cegły pełne)	m3	1,865	693,71	1.293,77
37	Kalkulacja indywidualna Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=20cm	szt	1,000	478,80	478,80
38	Kalkulacja indywidualna Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=13cm	szt	1,000	420,28	420,28
	<i>Kominny ponad dachem</i>				
39	KNR 2-02 0122/01 Kominny z cegły wieloprzewodowe o przekroju przewodów 14x14cm (cegły pełne klinkierowe)	m3	0,963	693,71	668,04
40	Kalkulacja indywidualna Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=20cm	szt	1,000	234,08	234,08
41	Kalkulacja indywidualna Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=13cm	szt	1,000	250,04	250,04
42	KNR 2-02w 0902/05 Tynki zwykłe kategorii III oddzielnych belek, słupów prostokątnych i ścian cylindrycznych wykonywane ręcznie	m2	7,179	21,64	155,35
43	KNR 2-02w 0514/01 Obróbki kominów z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25cm	m2	1,850	61,36	113,52
	1.3. Zbrojenie				5.295,40
44	KNR 2-02 0290/01 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - 7mm	t	0,251	3.744,18	939,79
45	KNR 2-02 0290/02 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - 8-14mm	t	1,173	3.713,22	4.355,61
	1.4. Dach				25.979,39
	1.4.1. Dach - konstrukcja				7.307,39
46	Kalkulacja indywidualna Dostawa konstrukcji dachowej drewnianej	m3	6,400	1.141,78	7.307,39
	1.4.2. Dach - pokrycie				18.672,00
47	KNR 0-21 4004/01 Poszycie ścian szkieletowych z desek szerokości - podbitka	m2	30,152	36,47	1.099,64
48	KNR 2-02 1508/12 Dwukrotne lakierowanie elementów drewnianych np. Xyladekorem (Krotność= 2)	m2	30,152	4,33	261,12
49	KNR 0-15 0517/01 Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	168,400	7,09	1.193,96
50	KNR K-05 0104/06 Montaż kontrłat bez deskowania przy rozstawie krokwi do 100cm	m2	168,400	3,98	670,23
51	KNR K-05 0105/03 Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 100cm	m2	168,400	11,90	2.003,96
52	KNR K-05 0103/04 Montaż deski okapowej	m	30,740	2,72	83,61
53	KNR K-05 0204/01 Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m	30,740	5,59	171,84
54	KNR K-05 0103/05 Montaż deski czołowej	m	21,913	2,72	59,60
55	KNR K-06 0204/03 Montaż wyłazów dachowych	szt	1,000	523,68	523,68
56	KNR K-05 0201/05 Wykonanie połączeń dachowych o powierzchni ponad 50m2 z dachówki	m2	168,400	34,18	5.755,91
57	KNR K-05 0202/01 Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską	m	15,370	243,63	3.744,59
58	KNR K-05 0202/05 Montaż denka gąsiora	szt	1,000	48,78	48,78
59	KNR K-05 0202/06 Montaż gąsiora początkowego	szt	1,000	49,54	49,54
60	KNR K-05 0208/03 Montaż elementów komunikacji na dachach krytych dachówką cementową - duża ławeczka kominiarska	szt	1,000	205,85	205,85
61	KNR K-05 0208/02 Montaż małych ławeczek kominiarskich na dachach krytych dachówką cementową	szt	2,000	173,72	347,44
	<i>PCV Kanon firmy WAVIN</i>				
62	KNR K-05 0301/01 Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym PCV Kanion firmy Wavin	m	30,740	52,91	1.626,45
63	KNR K-05 0301/06 Montaż lejów spustowych w systemie odwodnieniowym PCV Kanion firmy Wavin	szt	4,000	24,75	99,00
64	KNR K-05 0302/02 Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym PCV Kanion firmy Wavin	m	15,600	46,59	726,80
	2. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA				12.021,80
	2.1. Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna				12.021,80
65	KNR 0-19 1023/06 Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednozielnych o powierzchni do 1,5m2	m2	1,683	439,58	739,81
66	KNR 0-19 1023/10 Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwuzielnych o powierzchni do 2,5m2	m2	13,950	568,90	7.936,15

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
67	KNR 0-19 1023/12 Montaż drzwi balkonowych	m2	4,560	496,17	2.262,54
68	KNR 2-02 1015/01 Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe	m	5,160	41,46	213,93
69	KNR 2-02 1019/02 Skrzydła drzwiowe płytowe zewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne, jednozielne o powierzchni ponad 2,00m2	m2	2,111	411,83	869,37
3. STAN WYKOŃCZENIOWY					57.496,72
3.1. Ścianki działowe					3.839,62
<i>Ścianki działowe parteru</i>					
70	KNR 2-02u2 0175/03 Ścianki działowe z cegieł kratówek K3 grubości 12cm, z transportem materiałów wyciągiem	m2	57,652	66,60	3.839,62
3.2. Ocieplenie stropu poddasza					402,11
71	Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż wylazu rewizyjnego wraz ze schodami rozkładanymi	szt	1,000	402,11	402,11
3.3. Stolarka i ślusarka wewnętrzna					7.129,90
72	KNR 2-02 1015/01 Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe	m	40,780	72,00	2.936,16
73	KNR 2-02 1017/02 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednozielne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2	m2	13,745	261,89	3.599,68
74	KNR 2-02 1017/04 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednozielne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m2 - szyba o powierzchni ponad 0,20m2	m2	2,111	281,41	594,06
3.4. Tynki i okładziny ścian i sufitów					6.850,59
<i>Tynki gipsowe stropów</i>					
75	KNR 2-02 2008/04 Tynki jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu betonowym z gipsu tynkarskiego Nidalit wykonywane mechanicznie grubości 10mm	m2	96,890	18,36	1.778,90
<i>Tynki gipsowe ścian</i>					
76	KNR 2-02 2008/01 Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit wykonywane mechanicznie grubości 10mm ścian na podłożu ceramicznym	m2	252,229	17,55	4.426,62
77	Kalkulacja indywidualna Montaż parapetów wewnętrznych z PCV	m	12,080	53,40	645,07
3.5. Izolacje podposadzkowe					8.491,41
<i>Izolacje podposadzkowe parteru</i>					
78	KNR 2-02w 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m2	96,890	12,95	1.254,73
79	KNR 2-02w 0608/03 Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych EPS 100 ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 12cm	m2	96,890	21,43	2.076,35
<i>Izolacje podposadzkowe poddasza</i>					
80	KNR 2-02w 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - paroizolacja	m2	105,184	6,53	686,85
81	KNR 2-02w 0608/03 Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych EPS 100 ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 25cm	m2	105,184	42,53	4.473,48
3.6. Podłogi i posadzki					11.074,83
<i>Podłogi i posadzki parteru</i>					
82	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m2	96,890	16,34	1.583,18
83	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 2)	m2	96,890	3,58	693,73
84	KNR 2-02u2 1136/01 Posadzki z paneli podłogowych	m2	70,940	55,47	3.935,04
85	KNR 2-02u2 1134/01 Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	25,950	2,92	75,77
86	KNR 2-02u1 1900/03 Posadzki z płytek terakotowych szklwionych 30x30cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej	m2	25,950	74,71	1.938,72
<i>Podłogi i posadzki poddasza</i>					
87	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m2	105,184	16,34	1.718,71
88	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 3)	m2	105,184	3,58	1.129,68
3.7. Malowanie i licowanie					4.059,21
89	KNR 2-02u2 1134/02 Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m2	29,034	3,33	96,68
90	KNR 0-12 0829/06 Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą	m2	29,034	82,90	2.406,92
91	KNR 2-02w 1510/03 Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	320,085	4,86	1.555,61
3.8. Elewacja					13.406,96
92	KNR K-08 0102/01 Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą (grubość 15cm)	m2	139,534	45,17	6.302,75
93	KNR K-08 0102/04 Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego płyt styropianowych przy ociepleniu metodą lekką mokrą	szt	559,000	1,31	732,29
94	KNR K-08 0102/05 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą	m2	139,534	17,25	2.406,96
<i>Ściany zewnętrzne - tynk mineralny</i>					
95	KNR K-08 0105/01 Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie	m2	139,534	3,15	439,53

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	1. STAN SUROWY					85.349,23
	1.1. Poziom "0"					24.974,10
	1.1.1. Roboty ziemne					2.143,54
1	KNR 2-01 0126/01 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki 148,852 m2				0,62	92,29
	Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	0,0053	9,00	0,05	
	Sprzęt Spych.gąsienicowa 110kW (1)	m-g	0,0025	117,60	0,29	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,22	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,06	
2	KNR 2-01 0217/04 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemność łyżki 0,25m3, grunt kategorii III 103,403 m3				9,46	978,19
	Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	0,14	9,00	1,26	
	Sprzęt Kop.j-nacz.na p.sam.0.25m3 (1)	m-g	0,0576	67,96	3,91	
	Koszty pośrednie 65% R+S				3,36	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,92	
3	KNR 2-01 0310/02 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III, ze złożeniem urobku na odkład 4,323 m3				37,87	163,71
	Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	2,3016	9,00	20,71	
	Koszty pośrednie 65% R+S				13,46	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				3,69	
4	KNR 2-01 0230/01 Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m (Krotność= 0,75) 98,869 m3				1,72	127,54
	Sprzęt Spych.gąsienicowa 55kW (1)	m-g	0,0127	74,20	0,94	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,61	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,17	
5	KNR 2-01 0501/01 Ręczne zasypanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III (Krotność= 0,25) 98,869 m3				18,34	453,31
	Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	1,1145	9,00	10,03	
	Koszty pośrednie 65% R+S				6,52	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				1,79	
6	KNR 2-01 0505/01 Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III 148,852 m2				1,57	233,70
	Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	0,0955	9,00	0,86	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,56	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,15	
7	KNR 2-01 0122/01 Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym 107,726 m3				0,88	94,80
	Robocizna Cieśle gr.II	r-g	0,0098	9,00	0,09	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0436	9,00	0,39	
	Materiały Słupki drew.igl. fi 7-11 cm,dł.2,5 m	m3	0,00002	155,64	0,003	
	Koszty zakupu 6,4%				0,0002	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,31	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,09	
	1.1.2. Fundamenty					14.441,25
8	KNR-W 2-02 1101/03 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu					

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	4,323 m3				292,27	1.263,48
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	2,9	9,00	26,10	
	Materiały					
	Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3	1,03	174,40	179,63	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		2,69	
					182,33	
	Sprzęt					
	Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g	0,1	276,56	27,66	
	Koszty zakupu 6,4%					11,67
	Koszty pośrednie 65% R+S					34,94
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)					9,58
9	KNR 2-02 0202.1/01 Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu za pomocą pompy 13,637 m3				363,49	4.956,91
	Robocizna					
	Betoniarze gr.II	r-g	0,74x0,47	9,00	3,13	
	Cieśle gr.II	r-g	2,76	9,00	24,84	
	Robotnicy gr.I	r-g	3,91-2,33	9,00	14,22	
					42,19	
	Materiały					
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,015	209,11	212,25	
	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0,004	307,10	1,23	
	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,007	574,38	4,02	
	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III	m3	0,005	671,58	3,36	
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,53	4,80	2,54	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		3,35	
					226,75	
	Sprzęt					
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,05	50,90	2,54	
	Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g	0,08	276,56	22,12	
					24,67	
	Koszty zakupu 6,4%					14,51
	Koszty pośrednie 65% R+S					43,46
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)					11,91
10	KNR 2-02 0204.1/01 Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne z układaniem betonu z zastosowaniem pompy o objętości do 0,5m3 1,349 m3				367,75	496,09
	Robocizna					
	Betoniarze gr.II	r-g	0,74x0,47	9,00	3,13	
	Cieśle gr.II	r-g	3,3	9,00	29,70	
	Robotnicy gr.I	r-g	4,15-2,33	9,00	16,38	
					49,21	
	Materiały					
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,015	209,11	212,25	
	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0,004	307,10	1,23	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,005	574,38	2,87	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,005	671,58	3,36	
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,27	4,80	1,30	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		3,32	
					224,32	
	Sprzęt					
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,04	50,90	2,04	
	Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g	0,07	276,56	19,36	
					21,40	
	Koszty zakupu 6,4%					14,36
	Koszty pośrednie 65% R+S					45,89
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)					12,58
11	KNR 2-02 0206.1/01 Ściany betonowe grubości 20cm proste z układaniem betonu za pomocą pompy o wysokości do 3,0m 46,242 m2				123,12	5.693,32
	Robocizna					
	Betoniarze gr.II	r-g	0,14x0,47	9,00	0,59	
	Cieśle gr.II	r-g	1,7	9,00	15,30	
	Robotnicy gr.I	r-g	1,82-0,62	9,00	10,80	
					26,69	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Materiały					
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	0,203	209,11	42,45	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,008	574,38	4,60	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,004	671,58	2,69	
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,6	4,80	2,88	
	Drut stalowy miękki	kg	0,23	4,09	0,94	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,80	
					54,35	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,53x0,47	7,86	1,96	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,03	50,90	1,53	
	Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g	0,02	276,56	5,53	
					9,02	
	Koszty zakupu 6,4%				3,48	
	Koszty pośrednie 65% R+S				23,21	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				6,36	
12	KNR 2-02 0206.1/05 Ściany betonowe grubości 20cm z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości (Krotność= 5) 46,242 m2				3,31	765,31
	Robocizna					
	Betoniarze gr.II	r-g	0,01x0,47	9,00	0,04	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,05-0,03	9,00	0,18	
					0,22	
	Materiały					
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	0,01	209,11	2,09	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,03	
					2,12	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,02x0,47	7,86	0,07	
	Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g	0,001	276,56	0,28	
					0,35	
	Koszty zakupu 6,4%				0,14	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,37	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,10	
13	KNR 2-02 0208.1/04 Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 z układaniem betonu za pomocą pompy 0,086 m3				874,67	75,22
	Robocizna					
	Betoniarze gr.II	r-g	1,22x0,47	9,00	5,16	
	Cieśle gr.II	r-g	16,58	9,00	149,22	
	Robotnicy gr.I	r-g	11,87-3,11	9,00	78,84	
					233,22	
	Materiały					
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,02	209,11	213,29	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,084	574,38	48,25	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,09	671,58	60,44	
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,4	4,80	11,52	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		5,00	
					338,50	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	3,28x0,47	7,86	12,12	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,22	50,90	11,20	
	Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g	0,09	276,56	24,89	
					48,21	
	Koszty zakupu 6,4%				21,66	
	Koszty pośrednie 65% R+S				182,93	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				50,15	
14	KNR 2-02 0208.1/02 Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 z układaniem betonu za pomocą pompy, analogia: trzony betonowe kominów 2,135 m3				557,81	1.190,92
	Robocizna					
	Betoniarze gr.II	r-g	0,76x0,47	9,00	3,21	
	Cieśle gr.II	r-g	8,39	9,00	75,51	
	Robotnicy gr.I	r-g	6,45-3,11	9,00	30,06	
					108,78	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Materiały					
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,02	209,11	213,29	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,042	574,38	24,12	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,039	671,58	26,19	
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1	4,80	4,80	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		4,03	
					272,43	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	2,11x0,47	7,86	7,79	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,1	50,90	5,09	
	Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g	0,09	276,56	24,89	
					37,78	
	Koszty zakupu 6,4%				17,44	
	Koszty pośrednie 65% R+S				95,26	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				26,12	
	1.1.3. Izolacja fundamentów					2.433,71
15	KNR K-08 0102/01 Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą - TERMO ORGANIKA Gold Fundament gr. 10 cm 40,320 m2				26,98	1.087,83
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	1,255	9,00	11,29	
	Materiały					
	Płyty styropianowe TERMO ORGANIKA GOLD Fundament	m3	1,05*0,10	19,25	2,02	
	Klej do przyklejania styropianu np. Bolix Z	kg	4	0,72	2,88	
					4,90	
	Sprzęt					
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,012	50,90	0,61	
	Koszty zakupu 6,4%				0,31	
	Koszty pośrednie 65% R+S				7,74	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				2,12	
16	KNR K-08 0102/05 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą - wys. 0,90cm 40,320 m2				17,25	695,52
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,583	9,00	5,25	
	Materiały					
	Klej do ociepleń uniwersalny biały np. Bolix US	kg	3,9	1,02	3,98	
	Siatka z włókna szklanego	m2	1,1	2,45	2,70	
					6,67	
	Sprzęt					
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,006	50,90	0,31	
	Koszty zakupu 6,4%				0,43	
	Koszty pośrednie 65% R+S				3,61	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,99	
17	KNNR 3w 0207/01 Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni 40,320 m2				16,13	650,36
	Robocizna R=1,15					
	Robotnicy	r-g	0,067	9,00	0,69	
	Materiały					
	Gwoździe	szt	2	0,02	0,04	
	Listaw końcowa	m	1,002	6,80	6,81	
	Folia kubełkowa np. Izoflex	m2	1,1	5,53	6,08	
	Materiały pomocnicze	%	8		1,03	
					13,97	
	Koszty zakupu 6,4%				0,89	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,45	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,12	
	1.1.4. Podkłady					5.955,60
18	KNR 2-02 1101/07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 24,223 m3				128,96	3.123,80
	Robocizna					
	Robotnicy gr.I	r-g	4,32	9,00	38,88	
	Materiały					
	Pospółka - uziarnienie 0-63 mm	m3	1,08	49,62	53,59	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,80	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
					54,39	
					3,48	
					25,27	
					6,93	
19	KNR-W 2-02 1101/03 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu 9,689 m3				292,27	2.831,80
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	2,9	9,00	26,10	
	Materiały					
	Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3	1,03	174,40	179,63	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		2,69	
					182,33	
	Sprzęt					
	Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g	0,1	276,56	27,66	
					11,67	
					34,94	
					9,58	
	1.2. Ściany nadziemna					29.100,34
	1.2.1. Ściany parteru					20.373,86
20	KNR 2-02 0604/05 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa 19,196 m2				19,51	374,51
	Robocizna					
	Dekarze gr.II	r-g	0,107	9,00	0,96	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1404	9,00	1,26	
					2,23	
	Materiały					
	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	4,58	1,37	
	Lepik asfalt.stos.na zimno	kg	2	3,77	7,54	
	Papa asfalt.na tekturze podkł.odm.400	m2	1,15	3,79	4,36	
	Drewno opałowe	kg	1,1	0,36	0,40	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,21	
					13,87	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0083	7,86	0,07	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,006	50,90	0,31	
					0,37	
					0,89	
					1,69	
					0,46	
21	KNR 2-02 0604/06 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - każda następną warstwa 19,196 m2				13,89	266,63
	Robocizna					
	Dekarze gr.II	r-g	0,0401	9,00	0,36	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0678	9,00	0,61	
					0,97	
	Materiały					
	Lepik asfalt.stos.na zimno	kg	1,6	3,77	6,03	
	Papa asfalt.na tekturze podkł.odm.400	m2	1,15	3,79	4,36	
	Drewno opałowe	kg	0,9	0,36	0,32	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,16	
					10,88	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0072	7,86	0,06	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0047	50,90	0,24	
					0,30	
					0,70	
					0,82	
					0,23	
	<i>Ściany zewnętrzne i wewnętrzne</i>					
22	KNR 0-27 0160/02 Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych o wysokości do 4,5m i grubości 25cm - ściany zewnętrzne 93,280 m2				74,65	6.963,35
	Robocizna					

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Murarze gr.III	r-g	0,7	9,00	6,30	
	Cieśle gr.II	r-g	0,11	9,00	0,99	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,42	9,00	3,78	
					11,07	
	Materiały					
	Pustaki ceramiczne 380x250x238mm kl. 15 np. EDER	szt	10,5	4,55	47,77	
	Zaprawa cementowa M-4	m3	0,015	173,79	2,61	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,76	
					51,14	
	Koszty zakupu 6,4%				3,27	
	Koszty pośrednie 65% R+S				7,20	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				1,97	
23	KNR 0-27 0160/02 Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych o wysokości do 4,5m i grubości 25cm - ściany wewnętrzne 13,181 m2				74,65	983,96
	Robocizna					
	Murarze gr.III	r-g	0,7	9,00	6,30	
	Cieśle gr.II	r-g	0,11	9,00	0,99	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,42	9,00	3,78	
					11,07	
	Materiały					
	Pustaki ceramiczne 380x250x238mm kl. 15 np. EDER	szt	10,5	4,55	47,77	
	Zaprawa cementowa M-4	m3	0,015	173,79	2,61	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,76	
					51,14	
	Koszty zakupu 6,4%				3,27	
	Koszty pośrednie 65% R+S				7,20	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				1,97	
24	KNR 2-02 0126/01 Otwory w ścianach murowanych grubości do 1c, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na okna 8,000 szt				25,50	204,00
	Robocizna					
	Murarze gr.III	r-g	1,47	9,00	13,23	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,08	9,00	0,72	
					13,95	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,00	
	Koszty zakupu 6,4%				0,00	
	Koszty pośrednie 65% R+S				9,07	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				2,49	
25	KNR 2-02 0126/02 Otwory w ścianach murowanych grubości do 1c, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na drzwi, drzwi balkonowe i wrota 4,000 szt				35,21	140,84
	Robocizna					
	Murarze gr.III	r-g	2,03	9,00	18,27	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,11	9,00	0,99	
					19,26	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,00	
	Koszty zakupu 6,4%				0,00	
	Koszty pośrednie 65% R+S				12,52	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				3,43	
	<i>Elementy żelbetowe</i>					
26	KNR 2-02 0208.1/04 Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 z układaniem betonu za pomocą pompy 0,259 m3				874,67	226,54
	Robocizna					
	Betoniarze gr.II	r-g	1,22x0,47	9,00	5,16	
	Cieśle gr.II	r-g	16,58	9,00	149,22	
	Robotnicy gr.I	r-g	11,87-3,11	9,00	78,84	
					233,22	
	Materiały					
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,02	209,11	213,29	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,084	574,38	48,25	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,09	671,58	60,44	
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,4	4,80	11,52	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		5,00	
					338,50	
	Sprzęt					

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	3,28x0,47	7,86	12,12	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,22	50,90	11,20	
	Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g	0,09	276,56	24,89	
					48,21	
	Koszty zakupu 6,4%				21,66	
	Koszty pośrednie 65% R+S				182,93	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				50,15	
27	KNR 2-02 0210.1/04 Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 14 z układaniem betonu za pomocą pompy 0,594 m3				957,59	568,81
	Robocizna					
	Betoniarze gr.II	r-g	0,7x0,47	9,00	2,96	
	Cieśle gr.II	r-g	15,68	9,00	141,12	
	Robotnicy gr.I	r-g	15,59-3,11	9,00	112,32	
					256,40	
	Materiały					
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,02	209,11	213,29	
	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0,027	307,10	8,29	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,101	574,38	58,01	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,098	671,58	65,81	
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,5	4,80	26,40	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		5,58	
					377,39	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	3,63x0,47	7,86	13,41	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,24	50,90	12,22	
	Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g	0,08	276,56	22,12	
					47,75	
	Koszty zakupu 6,4%				24,15	
	Koszty pośrednie 65% R+S				197,70	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				54,20	
28	KNR 2-02 0210.1/05 Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 16 z układaniem betonu za pomocą pompy 0,181 m3				1.115,96	201,99
	Robocizna					
	Betoniarze gr.II	r-g	0,7x0,47	9,00	2,96	
	Cieśle gr.II	r-g	18,08	9,00	162,72	
	Robotnicy gr.I	r-g	17,44-3,11	9,00	128,97	
					294,65	
	Materiały					
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,02	209,11	213,29	
	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0,032	307,10	9,83	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,175	574,38	100,52	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,115	671,58	77,23	
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	8	4,80	38,40	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		6,59	
					445,86	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	4,56x0,47	7,86	16,85	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,34	50,90	17,31	
	Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g	0,08	276,56	22,12	
					56,28	
	Koszty zakupu 6,4%				28,53	
	Koszty pośrednie 65% R+S				228,10	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				62,54	
29	KNR 2-02 0212.1/11 Wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych z układaniem betonu za pomocą pompy 0,554 m3				408,97	226,57
	Robocizna					
	Betoniarze gr.II	r-g	0,76x0,47	9,00	3,21	
	Cieśle gr.II	r-g	2,08	9,00	18,72	
	Robotnicy gr.I	r-g	4,66	9,00	41,94	
					63,87	
	Materiały					
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,02	209,11	213,29	
	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,034	574,38	19,53	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III	m3	0,016	671,58	10,75	
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,9	4,80	13,92	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		3,86	
					261,35	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,85x0,47	7,86	3,14	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,09	50,90	4,58	
					7,72	
	Koszty zakupu 6,4%				16,73	
	Koszty pośrednie 65% R+S				46,54	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				12,76	
30	KNR 2-02 0212.1/12 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm z układaniem betonu za pomocą pompy 2,970 m3				511,27	1.518,47
	Robocizna					
	Betoniarze gr.II	r-g	0,76x0,47	9,00	3,21	
	Cieśle gr.II	r-g	4,17	9,00	37,53	
	Robotnicy gr.I	r-g	6,78	9,00	61,02	
					101,76	
	Materiały					
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,02	209,11	213,29	
	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,048	574,38	27,57	
	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III	m3	0,027	671,58	18,13	
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,3	4,80	20,64	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		4,19	
					283,83	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,96x0,47	7,86	3,55	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,18	50,90	9,16	
					12,71	
	Koszty zakupu 6,4%				18,17	
	Koszty pośrednie 65% R+S				74,41	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				20,40	
	<i>Stropy o grubości od 15cm</i>					
31	KNR 2-02 0216.1/02 Płyty żelbetowe stropowe, płaskie, grubości 15cm z układaniem betonu za pomocą pompy 102,682 m2				84,71	8.698,19
	Robocizna					
	Betoniarze gr.II	r-g	(15,48x0,47)/100	9,00	0,65	
	Cieśle gr.II	r-g	1,2891	9,00	11,60	
	Robotnicy gr.I	r-g	(112,29-46,8)/100	9,00	5,89	
					18,15	
	Materiały					
	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	0,153	209,11	31,99	
	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0,00332	307,10	1,02	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,00472	574,38	2,71	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,00106	671,58	0,71	
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,406	4,80	1,95	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,58	
					38,96	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	(21,16x0,47)/100	7,86	0,78	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0168	50,90	0,86	
	Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g	0,014	276,56	3,87	
					5,51	
	Koszty zakupu 6,4%				2,49	
	Koszty pośrednie 65% R+S				15,38	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				4,22	
	1.2.2. Ściany poddasza					2.151,79
	<i>Ściany zewnętrzne</i>					
32	KNR 0-27 0160/02 Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych o wysokości do 4,5m i grubości 25cm - ściany zewnętrzne 28,825 m2				74,65	2.151,79
	Robocizna					
	Murarze gr.III	r-g	0,7	9,00	6,30	
	Cieśle gr.II	r-g	0,11	9,00	0,99	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Robotnicy gr.I	r-g	0,42	9,00	3,78	
					11,07	
	Materiały					
	Pustaki ceramiczne 380x250x238mm kl. 15 np. EDER	szt	10,5	4,55	47,77	
	Zaprawa cementowa M-4	m3	0,015	173,79	2,61	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,76	
					51,14	
	Koszty zakupu 6,4%				3,27	
	Koszty pośrednie 65% R+S				7,20	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				1,97	
	1.2.3. Kominy parteru i poddasza					6.574,69
	<i>Kominy parteru</i>					
33	KNR 2-02 0122/01 Kominy z cegły wieloprzewodowe o przekroju przewodów 14x14cm (cegły pełne) 2,857 m3				693,71	1.981,93
	Robocizna					
	Murarze gr.III	r-g	7,5	9,00	67,50	
	Cieśle gr.II	r-g	0,36	9,00	3,24	
	Robotnicy gr.I	r-g	5,82	9,00	52,38	
					123,12	
	Materiały					
	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	388	0,95	368,60	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,261	169,74	44,30	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		6,19	
					419,10	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,58	7,86	12,42	
	Koszty zakupu 6,4%				26,82	
	Koszty pośrednie 65% R+S				88,10	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				24,15	
34	Kalkulacja indywidualna Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=20cm 1,000 szt				558,60	558,60
	Materiały					
	Rura ze stali kwasoodpornej d=20cm (poziom parteru)	szt	1	525,00	525,00	
	Koszty zakupu 6,4%				33,60	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,00	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,00	
35	Kalkulacja indywidualna Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=13cm 1,000 szt				420,28	420,28
	Materiały					
	Rura ze stali kwasoodpornej d=13cm (poziom parteru)	szt	1	395,00	395,00	
	Koszty zakupu 6,4%				25,28	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,00	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,00	
	<i>Kominy poddasza</i>					
36	KNR 2-02 0122/01 Kominy z cegły wieloprzewodowe o przekroju przewodów 14x14cm (cegły pełne) 1,865 m3				693,71	1.293,77
	Robocizna					
	Murarze gr.III	r-g	7,5	9,00	67,50	
	Cieśle gr.II	r-g	0,36	9,00	3,24	
	Robotnicy gr.I	r-g	5,82	9,00	52,38	
					123,12	
	Materiały					
	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	388	0,95	368,60	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,261	169,74	44,30	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		6,19	
					419,10	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,58	7,86	12,42	
	Koszty zakupu 6,4%				26,82	
	Koszty pośrednie 65% R+S				88,10	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				24,15	
37	Kalkulacja indywidualna Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=20cm 1,000 szt				478,80	478,80
	Materiały					

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Rura ze stali kwasoodpornej d=20cm (poziom poddasza)	szt	1	450,00	450,00	
	Koszty zakupu 6,4%				28,80	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,00	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,00	
38	Klalkulacja indywidualna Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=13cm 1,000 szt				420,28	420,28
	Materiały Rura ze stali kwasoodpornej d=13cm (poziom poddasza)	szt	1	395,00	395,00	
	Koszty zakupu 6,4%				25,28	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,00	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,00	
	<i>Kominy ponad dachem</i>					
39	KNR 2-02 0122/01 Kominy z cegły wieloprzewodowe o przekroju przewodów 14x14cm (cegły pełne klinkierowe) 0,963 m3				693,71	668,04
	Robocizna Murarze gr.III	r-g	7,5	9,00	67,50	
	Cieśle gr.II	r-g	0,36	9,00	3,24	
	Robotnicy gr.I	r-g	5,82	9,00	52,38	
					123,12	
	Materiały Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	388	0,95	368,60	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,261	169,74	44,30	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		6,19	
					419,10	
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,58	7,86	12,42	
	Koszty zakupu 6,4%				26,82	
	Koszty pośrednie 65% R+S				88,10	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				24,15	
40	Kalkulacja indywidualna Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=20cm 1,000 szt				234,08	234,08
	Materiały Rura ze stali kwasoodpornej d=20cm (poziom dachu)	szt	1	220,00	220,00	
	Koszty zakupu 6,4%				14,08	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,00	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,00	
41	Klalkulacja indywidualna Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=13cm 1,000 szt				250,04	250,04
	Materiały Rura ze stali kwasoodpornej d=13cm (poziom dachu)	szt	1	235,00	235,00	
	Koszty zakupu 6,4%				15,04	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,00	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,00	
42	KNR 2-02w 0902/05 Tynki zwykłe kategorii III oddzielnych belek, słupów prostokątnych i ścian cylindrycznych wykonywane ręcznie 7,179 m2				21,64	155,35
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,958	9,00	8,62	
	Materiały Zaprawa wapienna	m3	0,0031	156,13	0,48	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	0,0194	148,46	2,88	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-4	m3	0,001	155,01	0,16	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,0021	169,74	0,36	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,06	
					3,93	
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,118	7,86	0,93	
	Koszty zakupu 6,4%				0,25	
	Koszty pośrednie 65% R+S				6,21	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				1,70	
43	KNR 2-02w 0514/01 Obróbki kominów z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25cm 1,850 m2				61,36	113,52
	Robocizna Robotnicy	r-g	2,31	9,00	20,79	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Materiały					
	Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,50-0,55mm	kg	5,01	3,71	18,59	
	Spoivo cynowo-olowiane w prętach LC 60	kg	0,028	37,85	1,06	
	Kołki rozporowe plastikowe fi 8 mm	szt	8,1	0,17	1,38	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,32	
					21,34	
	Sprzęt					
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0069	50,90	0,35	
						1,37
						13,74
						3,77
	1.3. Zbrojenie					5.295,40
44	KNR 2-02 0290/01 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - 7mm 0,251 t				3.744,18	939,79
	Robocizna					
	Zbrojarze gr.II	r-g	35,72	9,00	321,48	
	Materiały					
	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	1,002x1000	2,69	2.695,38	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		40,43	
					2.735,81	
	Sprzęt					
	Prościarka do prętów fi 4-10mm	m-g	3,6	4,92	17,71	
	Nożyce do prętów fi 40 mm	m-g	4,75	4,98	23,66	
	Giętarek do prętów do fi 40mm	m-g	4,03	5,24	21,12	
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,72	7,86	5,66	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	1,3	50,90	66,17	
					134,31	
						175,09
						296,27
						81,22
45	KNR 2-02 0290/02 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - 8-14mm 1,173 t				3.713,22	4.355,61
	Robocizna					
	Zbrojarze gr.II	r-g	42,88	9,00	385,92	
	Materiały					
	Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 12-14mm	kg	1,02x1000	2,46	2.509,20	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		37,64	
					2.546,84	
	Sprzęt					
	Prościarka do prętów fi 4-10mm	m-g	4,3	4,92	21,16	
	Nożyce do prętów fi 40 mm	m-g	5,8	4,98	28,88	
	Giętarek do prętów do fi 40mm	m-g	4,8	5,24	25,15	
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	7,86	6,29	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	1,6	50,90	81,44	
					162,92	
						163,00
						356,75
						97,80
	1.4. Dach					25.979,39
	1.4.1. Dach - konstrukcja					7.307,39
46	Kalkulacja indywidualna Dostawa konstrukcji dachowej drewnianej 6,400 m3				1.141,78	7.307,39
	Materiały					
	Konstrukcja drewniana - impregnowana	m3	1,05	1.022,00	1.073,10	
						68,68
						0,00
						0,00
	1.4.2. Dach - pokrycie					18.672,00
47	KNR 0-21 4004/01 Poszycie ścian szkieletowych z desek szerokości - podbitka 30,152 m2				36,47	1.099,64
	Robocizna R=1,5					
	Cieśle gr.II	r-g	0,45	9,00	6,08	
	Materiały					
	Deski igl.strug.dwustr.gr.28-45mm,kl.II	m3	0,02	1.000,38	20,01	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,13	4,80	0,62	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,31	
					20,94	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,02	7,86	0,16	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,03	50,90	1,53	
					1,68	
	Koszty zakupu 6,4%				1,34	
	Koszty pośrednie 65% R+S				5,04	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				1,38	
48	KNR 2-02 1508/12 Dwukrotne lakierowanie elementów drewnianych np. Xyladekorem (Krotność= 2) 30,152 m2				4,33	261,12
	Robocizna					
	Malarze gr.II	r-g	0,139	9,00	1,25	
	Materiały					
	Impregnacja drewna np. Xyladecor	dm3	0,1	18,80	1,88	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,03	
					1,91	
	Sprzęt					
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0001	50,90	0,005	
	Koszty zakupu 6,4%				0,12	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,82	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,22	
49	KNR 0-15 0517/01 Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 168,400 m2				7,09	1.193,96
	Robocizna					
	Dekarze gr. II	r-g	0,0787	9,00	0,71	
	Robotnicy gr. I	r-g	0,0846	9,00	0,76	
					1,47	
	Materiały					
	Folia poliet. zbrojona dachowa	m2	1,1	3,67	4,04	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,06	
					4,10	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0001	7,86	0,0008	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0005	50,90	0,03	
					0,03	
	Koszty zakupu 6,4%				0,26	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,97	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,27	
50	KNR K-05 0104/06 Montaż kontrłat bez deskowania przy rozstawie krokwi do 100cm 168,400 m2				3,98	670,23
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,1	9,00	0,90	
	Materiały					
	Łaty i listwy iglaste, nasyczone, kl.II	m3	0,0015	835,71	1,25	
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,02	4,80	0,10	
	Materiały pomocnicze	%	2,5		0,03	
					1,38	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,008	7,86	0,06	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,008	50,90	0,41	
					0,47	
	Koszty zakupu 6,4%				0,09	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,89	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,24	
51	KNR K-05 0105/03 Montaż łąt pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 100cm 168,400 m2				11,90	2.003,96
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,18	9,00	1,62	
	Materiały					
	Łaty i listwy iglaste, nasyczone, kl.II	m3	0,00873	835,71	7,30	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,046	4,80	0,22	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,11	
					7,63	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,005	7,86	0,04	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,008	50,90	0,41	
					0,45	
	Koszty zakupu 6,4%				0,49	
	Koszty pośrednie 65% R+S				1,34	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,37	
52	KNR K-05 0103/04 Montaż deski okapowej 30,740 m				2,72	83,61
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,1	9,00	0,90	
	Materiały					
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,001	4,80	0,005	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,00007	
					0,005	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	7,86	0,08	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,01	50,90	0,51	
					0,59	
	Koszty zakupu 6,4%				0,0003	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,97	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,27	
53	KNR K-05 0204/01 Montaż taśmy wentylacyjnej okapu 30,740 m				5,59	171,84
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,12	9,00	1,08	
	Materiały					
	Taśma wentylacyjna okapu	m	1,02	3,27	3,34	
	Materiały pomocnicze	%	2		0,07	
					3,40	
	Koszty zakupu 6,4%				0,22	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,70	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,19	
54	KNR K-05 0103/05 Montaż deski czołowej 21,913 m				2,72	59,60
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,1	9,00	0,90	
	Materiały					
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,001	4,80	0,005	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,00007	
					0,005	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	7,86	0,08	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,01	50,90	0,51	
					0,59	
	Koszty zakupu 6,4%				0,0003	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,97	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,27	
55	KNR K-06 0204/03 Montaż wyłazów dachowych 1,000 szt				523,68	523,68
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	4,15	9,00	37,35	
	Materiały					
	Wyłaz kominiarski uniwersalny np. IBF Termo	szt	1	428,00	428,00	
	Koszty zakupu 6,4%				27,39	
	Koszty pośrednie 65% R+S				24,28	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				6,66	
56	KNR K-05 0201/05 Wykonanie połączeń dachowych o powierzchni ponad 50m2 z dachówki 168,400 m2				34,18	5.755,91
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,476	9,00	4,28	
	Materiały					

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Dachówka Podwójna "S"	szt	10	2,06	20,60	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,31	
					20,91	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,052	7,86	0,41	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,036	50,90	1,83	
					2,24	
	Koszty zakupu 6,4%				1,34	
	Koszty pośrednie 65% R+S				4,24	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				1,16	
57	KNR K-05 0202/01 Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską 15,370 m				243,63	3.744,59
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,48	9,00	4,32	
	Materiały					
	Wspornik łat kalenicowych/grzbietowych	szt	1,4	3,93	5,50	
	Łaty i listwy iglaste, nasycone, kl.II	m3	0,002	835,71	1,67	
	Uszczelka wentylacyjna kalenicy	m	1,05	26,80	28,14	
	Taśma uszczelniająco-wentylacyjna	m	1,05	26,80	28,14	
	Dachówka kalenicowa	szt	3,50	44,16	154,56	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		3,27	
					221,28	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,02	7,86	0,16	
	Koszty zakupu 6,4%				14,16	
	Koszty pośrednie 65% R+S				2,91	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,80	
58	KNR K-05 0202/05 Montaż denka gąsiora 1,000 szt				48,78	48,78
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,08	9,00	0,72	
	Materiały					
	Denko gąsiora	szt	1	43,60	43,60	
	Materiały pomocnicze	%	2		0,87	
					44,47	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	7,86	0,08	
	Koszty zakupu 6,4%				2,85	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,52	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,14	
59	KNR K-05 0202/06 Montaż gąsiora początkowego 1,000 szt				49,54	49,54
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,08	9,00	0,72	
	Materiały					
	Gąsior początkowy	szt	1	44,30	44,30	
	Materiały pomocnicze	%	2		0,89	
					45,19	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	7,86	0,08	
	Koszty zakupu 6,4%				2,89	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,52	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,14	
60	KNR K-05 0208/03 Montaż elementów komunikacji na dachach krytych dachówką cementową - duża ławeczka kominiarska 1,000 szt				205,85	205,85
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,62	9,00	5,58	
	Materiały					
	Dachówka wsporcza pod stopień z nakładką aluminiową	szt	2	25,12	50,24	
	Łuk wsporczy do ław kominiarskich	szt	2	19,20	38,40	
	Ławka kominiarska duża	szt	1	86,36	86,36	
	Łaty i listwy iglaste, nasycone, kl.II	m3	0,006	835,71	5,01	
	Materiały pomocnicze	%	2		3,60	
					183,61	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,02	7,86	0,16	
						Koszty zakupu 6,4% 11,75
						Koszty pośrednie 65% R+S 3,73
						Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S) 1,02
61	KNR K-05 0208/02 Montaż małych ławeczek kominiarskich na dachach krytych dachówką cementową 2,000 szt				173,72	347,44
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,58	9,00	5,22	
	Materiały Dachówka wsporcza pod stopień z nakładką aluminiową	szt	2	25,12	50,24	
	Łuk wsporczy do ław kominiarskich	szt	2	19,20	38,40	
	Ławka kominiarska mała	szt	1	57,36	57,36	
	Łaty i listwy iglaste, nasycone, kl.II	m3	0,006	835,71	5,01	
	Materiały pomocnicze	%	2		3,02	
						154,03
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,02	7,86	0,16	
						Koszty zakupu 6,4% 9,86
						Koszty pośrednie 65% R+S 3,50
						Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S) 0,96
	<i>PCV Kanon firmy WAVIN</i>					
62	KNR K-05 0301/01 Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym PCV Kanion firmy Wavin 30,740 m				52,91	1.626,45
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,524	9,00	4,72	
	Materiały Rynna dachowa 100 Wavin Kanion	m	1,02	27,40	27,95	
	Złączka rynny 100 Wavin Kanion	szt	0,35	12,58	4,40	
	Hak rynnowy Braas	szt	1,45	5,64	8,18	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,61	
						41,14
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,004	7,86	0,03	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,005	50,90	0,25	
						0,29
						Koszty zakupu 6,4% 2,63
						Koszty pośrednie 65% R+S 3,25
						Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S) 0,89
63	KNR K-05 0301/06 Montaż lejów spustowych w systemie odwodnieniowym PCV Kanion firmy Wavin 4,000 szt				24,75	99,00
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,42	9,00	3,78	
	Materiały Lej spustowy uniwersalny rynny np. Kanion firmy Wavin	szt	1	16,03	16,03	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,24	
						16,27
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,004	7,86	0,03	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,005	50,90	0,25	
						0,29
						Koszty zakupu 6,4% 1,04
						Koszty pośrednie 65% R+S 2,64
						Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S) 0,72
64	KNR K-05 0302/02 Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym PCV Kanion firmy Wavin 15,600 m				46,59	726,80
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,37	9,00	3,33	
	Materiały Rury spustowe100 PCV Kanion firmy Wavin	m	1,01	34,53	34,88	
	Obejma rury spustowej PCV Kanion firmy Wavin	szt	0,5	4,48	2,24	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,56	
						37,67

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,003	7,86	0,02	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,004	50,90	0,20	
					0,23	
	Koszty zakupu 6,4%				2,41	
	Koszty pośrednie 65% R+S				2,31	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,63	
	2. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA					12.021,80
	2.1. Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna					12.021,80
65	KNR 0-19 1023/06 Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,5m2 1,683 m2				439,58	739,81
	Robocizna					
	Monterzy gr.II	r-g	4,07	9,00	36,63	
	Materiały					
	Okna z PCW rozwierne i uchylno-rozwierne jednodzielne do 1,5m2	m2	1	264,00	264,00	
	Kotwy	szt	6,26	9,47	59,28	
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm3	0,34	22,49	7,65	
	Silikon	dm3	0,07	33,54	2,35	
	Gips budowlany szpachlowy	kg	2,7	1,05	2,84	
	Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych	kg	4,86	1,68	8,16	
					344,28	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	7,86	0,39	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,06	50,90	3,05	
					3,45	
	Koszty zakupu 6,4%				22,03	
	Koszty pośrednie 65% R+S				26,05	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				7,14	
66	KNR 0-19 1023/10 Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni do 2,5m2 13,950 m2				568,90	7.936,15
	Robocizna					
	Monterzy gr.II	r-g	3,19	9,00	28,71	
	Materiały					
	Okna z PCW rozwierne i uchylno-rozwierne dwudzielne do 2,5m2	m2	1,02	408,00	416,16	
	Kotwy	szt	4,95	9,47	46,88	
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm3	0,28	22,49	6,30	
	Silikon	dm3	0,05	33,54	1,68	
	Gips budowlany szpachlowy	kg	2,1	1,05	2,21	
	Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych	kg	3,78	1,68	6,35	
					479,57	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	7,86	0,31	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,06	50,90	3,05	
					3,37	
	Koszty zakupu 6,4%				30,69	
	Koszty pośrednie 65% R+S				20,85	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				5,72	
67	KNR 0-19 1023/12 Montaż drzwi balkonowych 4,560 m2				496,17	2.262,54
	Robocizna					
	Monterzy gr.II	r-g	3,77	9,00	33,93	
	Materiały					
	Drzwi balkonowe z PCW	m2	1	332,80	332,80	
	Kotwy	szt	5,28	9,47	50,00	
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm3	0,33	22,49	7,42	
	Silikon	dm3	0,06	33,54	2,01	
	Gips budowlany szpachlowy	kg	2,42	1,05	2,54	
	Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych	kg	4,36	1,68	7,32	
					402,10	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	7,86	0,39	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,06	50,90	3,05	
					3,45	
	Koszty zakupu 6,4%				25,73	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Koszty pośrednie 65% R+S				24,30	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				6,66	
68	KNR 2-02 1015/01 Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe 5,160 m				41,46	213,93
	Robocizna					
	Malarze gr.II	r-g	0,17	9,00	1,53	
	Murarze gr.II	r-g	0,41	9,00	3,69	
	Stolarze gr.II	r-g	0,16	9,00	1,44	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,02	9,00	0,18	
					6,84	
	Materiały					
	Ościeżniaki drew.do okien zespol.60x73mm	m	1,02	14,21	14,49	
	Farba ftal. do grunt. og. stos.-biała	dm3	0,021	14,87	0,31	
	Rozcieńczalnik do wyr.chlorokauczuk.og.st.	dm3	0,011	8,38	0,09	
	Listewki - ćwierćwałki	m	2,14	4,32	9,24	
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,01	4,80	0,05	
	Papier ścierny	m2	0,02	4,12	0,08	
	Szpachlówka do drewna - biała	dm3	0,03	10,53	0,32	
	Dyble plastikowe do ociepleń	szt	8	0,17	1,36	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,39	
					26,34	
	Sprzęt					
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,01	50,90	0,51	
	Koszty zakupu 6,4%				1,69	
	Koszty pośrednie 65% R+S				4,78	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				1,31	
69	KNR 2-02 1019/02 Skrzydła drzwiowe płytowe zewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne, jednodzielne o powierzchni ponad 2,00m2 2,111 m2				411,83	869,37
	Robocizna					
	Stolarze gr.II	r-g	0,2	9,00	1,80	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1	9,00	0,90	
					2,70	
	Materiały					
	Drzwi wejściowe antywłamaniowe wraz z ościeżnicą o wym. 1,02*2,17m np. Porta	m2	1,01	371,20	374,91	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		5,62	
					380,54	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	7,86	0,08	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,02	50,90	1,02	
					1,10	
	Koszty zakupu 6,4%				24,35	
	Koszty pośrednie 65% R+S				2,47	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,68	
	3. STAN WYKOŃCZENIOWY					57.496,72
	3.1. Ścianki działowe					3.839,62
	<i>Ścianki działowe parteru</i>					
70	KNR 2-02u2 0175/03 Ścianki działowe z cegieł kratówek K3 grubości 12cm, z transportem materiałów wyciągiem 57,652 m2				66,60	3.839,62
	Robocizna					
	Murarze gr.II	r-g	0,54	9,00	4,86	
	Cieśle gr.II	r-g	0,11	9,00	0,99	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,46	9,00	4,14	
					9,99	
	Materiały					
	Cegła kratówka K-3,25x12x22cm,kl.15	szt	16,9	2,41	40,73	
	Zaprawa cementowa M-4	m3	0,014	173,79	2,43	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,65	
					43,81	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,12	7,86	0,94	
	Koszty zakupu 6,4%				2,80	
	Koszty pośrednie 65% R+S				7,11	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				1,95	
	3.2. Ocieplenie stropu poddasza					402,11

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
71	Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż wylazu rewizyjnego wraz ze schodami rozkładanymi 1,000 szt				402,11	402,11
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	4,78	9,00	43,02	
	Materiały					
	Schody strychowe typ Komfort LWK 70x140cm np. Fakro	szt	1	304,00	304,00	
	Koszty zakupu 6,4%				19,46	
	Koszty pośrednie 65% R+S				27,96	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				7,67	
	3.3. Stolarka i ślusarka wewnętrzna					7.129,90
72	KNR 2-02 1015/01 Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe 40,780 m				72,00	2.936,16
	Robocizna					
	Malarze gr.II	r-g	0,17	9,00	1,53	
	Murarze gr.II	r-g	0,41	9,00	3,69	
	Stolarze gr.II	r-g	0,16	9,00	1,44	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,02	9,00	0,18	
					6,84	
	Materiały					
	Ościeżnice z drewna iglastego	m	1,01	42,00	42,42	
	Farba ftal. do grunt. og. stos.-biała	dm3	0,021	14,87	0,31	
	Farba ftal. do grunt. og. stos.-biała	dm3	0,024	14,87	0,36	
	Rozcieńczalnik do wyr.chlorokauczuk.og.st.	dm3	0,011	8,38	0,09	
	Listewki - ćwierćwałki	m	2,14	4,32	9,24	
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,01	4,80	0,05	
	Papier ścierny	m2	0,02	4,12	0,08	
	Szpachlówka do drewna - biała	dm3	0,03	10,53	0,32	
	Dyble plastikowe do ociepleń	szt	8	0,17	1,36	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,81	
					55,05	
	Sprzęt					
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,01	50,90	0,51	
	Koszty zakupu 6,4%				3,52	
	Koszty pośrednie 65% R+S				4,78	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				1,31	
73	KNR 2-02 1017/02 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2 13,745 m2				261,89	3.599,68
	Robocizna					
	Stolarze gr.II	r-g	0,27	9,00	2,43	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1	9,00	0,90	
					3,33	
	Materiały					
	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2	m2	1,02	230,40	235,01	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		3,53	
					238,53	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	7,86	0,08	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,02	50,90	1,02	
					1,10	
	Koszty zakupu 6,4%				15,27	
	Koszty pośrednie 65% R+S				2,88	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,79	
74	KNR 2-02 1017/04 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m2 - szyba o powierzchni ponad 0,20m2 2,111 m2				281,41	594,06
	Robocizna					
	Stolarze gr.II	r-g	0,3	9,00	2,70	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,12	9,00	1,08	
					3,78	
	Materiały					
	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m2 - szyba o powierzchni ponad 0,20m2	m2	1,02	246,40	251,33	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Materiały pomocnicze	%	1,5		3,77	
					255,10	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,02	7,86	0,16	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,03	50,90	1,53	
					1,68	
	Koszty zakupu 6,4%				16,33	
	Koszty pośrednie 65% R+S				3,55	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,97	
	3.4. Tynki i okładziny ścian i sufitów					6.850,59
	<i>Tynki gipsowe stropów</i>					
75	KNR 2-02 2008/04 Tynki jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu betonowym z gipsu tynkarskiego Nidalit wykonywane mechanicznie grubości 10mm					
	96,890 m2				18,36	1.778,90
	Robocizna					
	Tynkarze gr.III	r-g	0,1853	9,00	1,67	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1853	9,00	1,67	
					3,34	
	Materiały					
	Gips tynkarski np. Knauf	t	0,0126	644,94	8,13	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,12	
					8,25	
	Sprzęt					
	Agregat tynk.1,1-3,0m3/h (1)	m-g	0,052	24,64	1,28	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0123	50,90	0,63	
					1,91	
	Koszty zakupu 6,4%				0,53	
	Koszty pośrednie 65% R+S				3,41	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,93	
	<i>Tynki gipsowe ścian</i>					
76	KNR 2-02 2008/01 Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit wykonywane mechanicznie grubości 10mm ścian na podłożu ceramicznym					
	252,229 m2				17,55	4.426,62
	Robocizna					
	Tynkarze gr.III	r-g	0,1767	9,00	1,59	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1767	9,00	1,59	
					3,18	
	Materiały					
	Gips tynkarski np. Knauf	t	0,0125	644,94	8,06	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,12	
					8,18	
	Sprzęt					
	Agregat tynk.1,1-3,0m3/h (1)	m-g	0,042	24,64	1,03	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0122	50,90	0,62	
					1,66	
	Koszty zakupu 6,4%				0,52	
	Koszty pośrednie 65% R+S				3,14	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,86	
77	Kalkulacja indywidualna Montaż parapetów wewnętrznych z PCV					
	12,080 m				53,40	645,07
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,4	9,00	3,60	
	Materiały					
	Parapety wewnętrzne PCV np. Akpol - Plast	m	1	44,00	44,00	
	Koszty zakupu 6,4%				2,82	
	Koszty pośrednie 65% R+S				2,34	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,64	
	3.5. Izolacje podposadzkowe					8.491,41
	<i>Izolacje podposadzkowe parteru</i>					
78	KNR 2-02w 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej					
	96,890 m2				12,95	1.254,73
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,36	9,00	3,24	
	Materiały					
	Folia poliet. paroszczelna	m2	1,2	2,14	2,57	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400 np. Izolmat	m2	1,13	2,34	2,64	
	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza	kg	0,18	3,11	0,56	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,09	
					5,86	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	7,86	0,09	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0068	50,90	0,35	
					0,43	
	Koszty zakupu 6,4%				0,37	
	Koszty pośrednie 65% R+S				2,39	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,65	
79	KNR 2-02w 0608/03 Izolacje poziome ciepłne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych EPS 100 ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 12cm					
	96,890 m2				21,43	2.076,35
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,0891	9,00	0,80	
	Materiały					
	Płyty styrop.EPS 100-038 (dach/podłoga)	m3	1,05*0,12	143,14	18,04	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,27	
					18,31	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0032	7,86	0,03	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0047	50,90	0,24	
					0,26	
	Koszty zakupu 6,4%				1,17	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,69	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,19	
	<i>Izolacje podposadzkowe poddasza</i>					
80	KNR 2-02w 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - paroizolacja					
	105,184 m2				6,53	686,85
	Robocizna R=0,5					
	Robotnicy	r-g	0,36	9,00	1,62	
	Materiały					
	Folia poliet. paroszczelna	m2	1,2	2,14	2,57	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,04	
					2,61	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	7,86	0,09	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0068	50,90	0,35	
					0,43	
	Koszty zakupu 6,4%				0,17	
	Koszty pośrednie 65% R+S				1,34	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,37	
81	KNR 2-02w 0608/03 Izolacje poziome ciepłne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych EPS 100 ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 25cm					
	105,184 m2				42,53	4.473,48
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,0891	9,00	0,80	
	Materiały					
	Płyty styrop.EPS 100-038 (dach/podłoga)	m3	1,05*0,25	143,14	37,57	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,56	
					38,14	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0032	7,86	0,03	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0047	50,90	0,24	
					0,26	
	Koszty zakupu 6,4%				2,44	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,69	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,19	
	3.6. Podłogi i posadzki					11.074,83
	<i>Podłogi i posadzki parteru</i>					
82	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko					
	96,890 m2				16,34	1.583,18

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,659	9,00	5,93	
	Materiały					
	Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	192,08	3,96	
	Cement portl.zw. z dod.CEM II/A 32,5 luzem	t	0,0003	370,88	0,11	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,06	
					4,13	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0313	7,86	0,25	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,007	50,90	0,36	
					0,60	
	Koszty zakupu 6,4%				0,26	
	Koszty pośrednie 65% R+S				4,25	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				1,16	
83	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 2) 96,890 m2				3,58	693,73
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,0716	9,00	0,64	
	Materiały					
	Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0105	192,08	2,02	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,03	
					2,05	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0158	7,86	0,12	
	Koszty zakupu 6,4%				0,13	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,50	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,14	
84	KNR 2-02u2 1136/01 Posadzki z paneli podłogowych 70,940 m2				55,47	3.935,04
	Robocizna					
	Posadzkarze gr.II	r-g	0,49	9,00	4,41	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,05	9,00	0,45	
					4,86	
	Materiały					
	Panele podłogowe z płyty HDF, kl. AC3	m2	1,04	30,45	31,67	
	Listwy przyścienne bukowe	m	1,16	8,46	9,81	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,62	
					42,10	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,008	7,86	0,06	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,018	50,90	0,92	
					0,98	
	Koszty zakupu 6,4%				2,69	
	Koszty pośrednie 65% R+S				3,80	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				1,04	
85	KNR 2-02u2 1134/01 Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych 25,950 m2				2,92	75,77
	Robocizna					
	Robotnicy gr.I	r-g	0,06	9,00	0,54	
	Materiały					
	Preparat gruntujący np. Ceresit CT 17	dm3	0,21	7,16	1,50	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,02	
					1,53	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,002	7,86	0,02	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,003	50,90	0,15	
					0,17	
	Koszty zakupu 6,4%				0,10	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,46	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,13	
86	KNR 2-02u1 1900/03 Posadzki z płytek terakotowych szklwionych 30x30cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej 25,950 m2				74,71	1.938,72

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	1,1597	9,00	10,44	
	Materiały					
	Płytki gresowe szkliwione 30x30 cm	m2	1,04	42,52	44,22	
	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	2,7	0,97	2,62	
	Zaprawa spoinująca	kg	0,36	3,20	1,15	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,72	
					48,71	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0333	7,86	0,26	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0357	50,90	1,82	
					2,08	
	Koszty zakupu 6,4%				3,12	
	Koszty pośrednie 65% R+S				8,14	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				2,23	
	<i>Podłogi i posadzki poddasza</i>					
87	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko 105,184 m2				16,34	1.718,71
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,659	9,00	5,93	
	Materiały					
	Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	192,08	3,96	
	Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 luzem	t	0,0003	370,88	0,11	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,06	
					4,13	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0313	7,86	0,25	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,007	50,90	0,36	
					0,60	
	Koszty zakupu 6,4%				0,26	
	Koszty pośrednie 65% R+S				4,25	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				1,16	
88	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 3) 105,184 m2				3,58	1.129,68
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,0716	9,00	0,64	
	Materiały					
	Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0105	192,08	2,02	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,03	
					2,05	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0158	7,86	0,12	
	Koszty zakupu 6,4%				0,13	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,50	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,14	
	3.7. Malowanie i licowanie					4.059,21
89	KNR 2-02u2 1134/02 Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych 29,034 m2				3,33	96,68
	Robocizna					
	Robotnicy gr.I	r-g	0,08	9,00	0,72	
	Materiały					
	Preparat gruntujący np. Ceresit CT 17	dm3	0,22	7,16	1,58	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,02	
					1,60	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,002	7,86	0,02	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,003	50,90	0,15	
					0,17	
	Koszty zakupu 6,4%				0,10	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,58	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,16	
90	KNR 0-12 0829/06 Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą					

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	29,034 m2				82,90	2.406,92
	Robocizna					
	Posadzkarze gr.III	r-g	0,8766	9,00	7,89	
	Posadzkarze gr.II	r-g	0,4408	9,00	3,97	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1962	9,00	1,77	
					13,62	
	Materiały					
	Płytki ceramiczne szkliv.20x20cm	m2	1,02	43,63	44,50	
	Zaprawa klejąca	kg	4,75	0,95	4,51	
	Zaprawa spoinująca	kg	0,6	3,20	1,92	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,76	
					51,70	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0295	7,86	0,23	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0275	50,90	1,40	
					1,63	
	Koszty zakupu 6,4%				3,31	
	Koszty pośrednie 65% R+S				9,92	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				2,72	
91	KNR 2-02W 1510/03 Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem 320,085 m2				4,86	1.555,61
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,176	9,00	1,58	
	Materiały					
	Farba emuls. naw. strukturalna - wew.biała	dm3	0,276	6,48	1,79	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,03	
					1,82	
	Sprzęt					
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0003	50,90	0,02	
	Koszty zakupu 6,4%				0,12	
	Koszty pośrednie 65% R+S				1,04	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,28	
	3.8. Elewacja					13.406,96
92	KNR K-08 0102/01 Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą (grubość 15cm) 139,534 m2				45,17	6.302,75
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	1,255	9,00	11,29	
	Materiały					
	Płyty styrop.EPS 70-040 (dawn.PS-E FS 15)	m3	1,05*0,15	121,35	19,11	
	Klej do przyklejania styropianu np. Bolix Z	kg	4	0,72	2,88	
					21,99	
	Sprzęt					
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,012	50,90	0,61	
	Koszty zakupu 6,4%				1,41	
	Koszty pośrednie 65% R+S				7,74	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				2,12	
93	KNR K-08 0102/04 Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego płyt styropianowych przy ociepleniu metodą lekką mokrą 559,000 szt				1,31	732,29
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,068	9,00	0,61	
	Materiały					
	Dyble plastikowe do ociepleń	szt	1,05	0,17	0,18	
	Koszty zakupu 6,4%				0,01	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,40	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,11	
94	KNR K-08 0102/05 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą 139,534 m2				17,25	2.406,96
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,583	9,00	5,25	
	Materiały					
	Klej do ociepleń uniwersalny biały np. Bolix US	kg	3,9	1,02	3,98	
	Siatka z włókna szklanego	m2	1,1	2,45	2,70	
					6,67	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Sprzęt Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,006	50,90	0,31	
	Koszty zakupu 6,4%				0,43	
	Koszty pośrednie 65% R+S				3,61	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,99	
	<i>Ściany zewnętrzne - tynk mineralny</i>					
95	KNR K-08 0105/01 Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie 139,534 m2				3,15	439,53
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,085	9,00	0,77	
	Materiały Podkład tynkarski np. Bolix OP	kg	0,3	5,41	1,62	
	Sprzęt Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0003	50,90	0,02	
	Koszty zakupu 6,4%				0,10	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,51	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,14	
96	KNR K-08 0105/02 Nałożenie na ościeża podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie 6,681 m2				3,52	23,52
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,107	9,00	0,96	
	Materiały Podkład tynkarski np. Bolix OP	kg	0,3	5,41	1,62	
	Sprzęt Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0003	50,90	0,02	
	Koszty zakupu 6,4%				0,10	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,64	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,17	
97	KNR K-08 0105/03 Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach 139,534 m2				13,81	1.926,96
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,496	9,00	4,46	
	Materiały Wyprawa tynkarska mineralna np. Bolix MP-KA 15	kg	3	1,42	4,26	
	Sprzęt Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,012	50,90	0,61	
	Koszty zakupu 6,4%				0,27	
	Koszty pośrednie 65% R+S				3,30	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,90	
98	KNR K-08 0105/04 Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ościeżach do 15cm 6,681 m2				44,01	294,03
	Robocizna Robotnicy	r-g	2,304	9,00	20,74	
	Materiały Wyprawa tynkarska mineralna np. Bolix MP-KA 15	kg	3,3	1,42	4,69	
	Sprzęt Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,012	50,90	0,61	
	Koszty zakupu 6,4%				0,30	
	Koszty pośrednie 65% R+S				13,88	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				3,80	
	<i>Cokół wys. 30cm - tynk żywiczny</i>					
99	KNR 0-17 0929/01 Wyprawa elewacyjna z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie na podłoże pierwszej warstwy farby gruntującej CT 16 11,742 m2				3,61	42,39
	Robocizna Tynkarze gr.III	r-g	0,0808	9,00	0,73	
	Robotnicy	r-g	0,0242	9,00	0,22	
	Materiały Preparat gruntujący np. CT 16	dm3	0,3	5,78	1,73	
	Sprzęt Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	50,90	0,02	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Koszty zakupu 6,4%				0,11	
	Koszty pośrednie 65% R+S				0,63	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,17	
100	KNR 0-17 0929/03 Wyprawa elewacyjna z gotowej suchej mieszanki żywiczo-mineralnej, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 11,742 m2				33,27	390,66
	Robocizna					
	Tynkarze gr.III	r-g	0,4846	9,00	4,36	
	Robotnicy	r-g	0,028	9,00	0,25	
					4,61	
	Materiały					
	Wyprawa tynkarska np. CT 64	kg	3,2	7,02	22,46	
	Sprzęt					
	Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,0068	4,36	0,03	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0095	50,90	0,48	
					0,51	
	Koszty zakupu 6,4%				1,44	
	Koszty pośrednie 65% R+S				3,33	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,91	
101	KNR 2-02 0925/01 Osłony okien folią polietylenową 20,193 m2				4,65	93,90
	Robocizna					
	Tynkarze gr.III	r-g	0,2101	9,00	1,89	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0026	9,00	0,02	
					1,91	
	Materiały					
	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.I	m3	0,00033	912,88	0,30	
	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	0,3833	1,65	0,63	
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0072	4,80	0,03	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,01	
					0,98	
	Sprzęt					
	Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,0135	4,36	0,06	
	Koszty zakupu 6,4%				0,06	
	Koszty pośrednie 65% R+S				1,28	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,35	
102	Kalkulacja indywidualna Montaż parapetów zewnętrznych z PCV 12,080 m				53,40	645,07
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,4	9,00	3,60	
	Materiały					
	Parapety zewnętrzne PCV np. Akpol - Plast	m	1	44,00	44,00	
	Koszty zakupu 6,4%				2,82	
	Koszty pośrednie 65% R+S				2,34	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,64	
	<i>Podcień</i>					
103	KNR K-04 0102/02 Przyklejenie płyt styropianowych na sufitach przy ociepleniu budynków metodą lekką mokrą - 20cm 1,116 m2				57,32	63,97
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	1,56	9,00	14,04	
	Materiały					
	Klej do przyklejania styropianu np. Bolix Z	kg	4	0,72	2,88	
	Płyty styrop.EPS 70-040 (dawn.PS-E FS 15)	m3	1,02*0,20	121,35	24,76	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,41	
					28,05	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,022	7,86	0,17	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	50,90	0,81	
					0,99	
	Koszty zakupu 6,4%				1,80	
	Koszty pośrednie 65% R+S				9,77	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				2,68	
104	KNR K-04 0103/08 Przyklejenie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką mokrą 1,116 m2				23,30	26,00

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,864	9,00	7,78	
	Materiały Klej do ociepleń uniwersalny biały np. Bolix US	kg	5	1,02	5,10	
	Siatka z włókna szklanego	m2	1,12	2,45	2,74	
	Materiały pomocnicze	%	2,5		0,20	
					8,04	
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,006	7,86	0,05	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0048	50,90	0,24	
					0,29	
						0,51
						5,24
						1,44
105	KNR K-08 0105/01 Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie 1,116 m2				3,15	3,52
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,085	9,00	0,77	
	Materiały Podkład tynkarski np. Bolix OP	kg	0,3	5,41	1,62	
	Sprzęt Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0003	50,90	0,02	
					0,10	
						0,51
						0,14
106	KNR K-08 0105/03 Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach 1,116 m2				13,81	15,41
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,496	9,00	4,46	
	Materiały Wyprawa tynkarska mineralna np. Bolix MP-KA 15	kg	3	1,42	4,26	
	Sprzęt Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,012	50,90	0,61	
					0,27	
						3,30
						0,90
	3.9. Tarasy, wejście					2.242,09
	<i>Taras wejściowy</i>					
107	KNR 2-02 1101/07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 0,670 m3				113,17	75,82
	Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	4,32	9,00	38,88	
	Materiały Piasek natur.do zapr.odm.II,uziar.0-4mm	m3	1,08	36,09	38,98	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,58	
					39,56	
						2,53
						25,27
						6,93
108	KNR 2-01 0236/01 Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III 0,670 m3				4,64	3,11
	Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	0,1337	9,00	1,20	
	Sprzęt Ubijak spalinowy 200kg	m-g	0,0704	18,94	1,33	
					1,65	
						0,45
109	KNR 2-02 0607/01 Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej 2,232 m2				6,36	14,20
	Robocizna R=0,5 Dekarze gr.II	r-g	0,3204	9,00	1,44	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0392	9,00	0,18	
					1,62	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Materiały Folia z PVC o gr. 0,3-0,4mm Materiały pomocnicze	m2 %	1,2 1,5	2,32	2,78 0,04	2,83
	Sprzęt S=0,5 Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g m-g	0,0112 0,0068	7,86 50,90	0,04 0,17	0,22
	Koszty zakupu 6,4% Koszty pośrednie 65% R+S Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,18 1,19 0,33	
110	KNR 2-02w 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym 0,268 m3				280,54	75,18
	Robocizna Robotnicy	r-g	5,26	9,00	47,34	
	Materiały Beton zwykły C8/10 (B-10) Materiały pomocnicze	m3 %	1,03 1,5	174,40	179,63 2,69	182,33
	Koszty zakupu 6,4% Koszty pośrednie 65% R+S Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				11,67 30,77 8,44	
111	KNR 2-02u2 2805/05 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2, na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 2,232 m2				109,21	243,76
	Robocizna Glazurnicy gr.III Robotnicy gr.I	r-g r-g	2,14 0,12	9,00 9,00	19,26 1,08	20,34
	Materiały Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30cm mrozooodporne Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) Zaprawa spoinująca mrozooodporna Materiały pomocnicze	m2 kg kg %	1,04 7,22 0,27 1,5	51,34 0,97 7,24	53,39 7,00 1,95 0,94	63,29
	Sprzęt Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g m-g	0,03 0,04	7,86 58,16	0,24 2,33	2,56
	Koszty zakupu 6,4% Koszty pośrednie 65% R+S Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				4,05 14,89 4,08	
112	KNR 2-02w 0219/01 Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu 0,298 m3				668,91	199,34
	Robocizna Robotnicy	r-g	23,1	9,00	207,90	
	Materiały Beton zwykły C16/20 (B-20) Drewno na stemple okrągłe korowane Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III Gwoździe budowlane okrągłe gołe Materiały pomocnicze	m3 m3 m3 kg %	1,02 0,006 0,069 1 1,5	209,11 307,10 574,38 4,80	213,29 1,84 39,63 4,80 3,89	263,46
	Sprzęt Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,08	58,16	4,65	
	Koszty zakupu 6,4% Koszty pośrednie 65% R+S Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				16,86 138,16 37,88	
113	KNR 2-02u2 2810/05 Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 5,685 m2				136,38	775,32
	Robocizna Glazurnicy gr.III Robotnicy gr.I	r-g r-g	3,79 0,12	9,00 9,00	34,11 1,08	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Materiały				35,19	
	Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30cm mrozoodporne	m2	1,05	51,34	53,91	
	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	7,22	0,97	7,00	
	Zaprawa spoinująca mrozoodporna	kg	0,27	7,24	1,95	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,94	
					63,81	
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,03	7,86	0,24	
	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,04	50,90	2,04	
					2,27	
	Koszty zakupu 6,4%				4,08	
	Koszty pośrednie 65% R+S				24,35	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				6,68	
	<i>Taras ogrodowy</i>					
114	KNR 2-02 1101/07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - taras 1,000 m3				128,96	128,96
	Robocizna					
	Robotnicy gr.I	r-g	4,32	9,00	38,88	
	Materiały					
	Pospółka - uziarnienie 0-63 mm	m3	1,08	49,62	53,59	
	Materiały pomocnicze	%	1,5		0,80	
					54,39	
	Koszty zakupu 6,4%				3,48	
	Koszty pośrednie 65% R+S				25,27	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				6,93	
115	KNR 2-31 0114/07 Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm 10,000 m2				17,57	175,70
	Robocizna					
	Robotnicy gr.II	r-g	0,0097	9,00	0,09	
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0207	9,00	0,19	
					0,27	
	Materiały					
	Thuczeń, kam.łamany,sort.uziarn.31,5-63mm	t	0,1697	70,05	11,89	
	Miał kamienny łamany (kruszywo)	t	0,0143	20,43	0,29	
	Woda z rurociągów	m3	0,008	4,23	0,03	
	Materiały pomocnicze	%	0,5		0,06	
					12,27	
	Sprzęt					
	Równiarka samojezdna 74kW (1)	m-g	0,0025	87,68	0,22	
	Walec statycz.samoj.10t (1)	m-g	0,0256	77,03	1,97	
					2,19	
	Koszty zakupu 6,4%				0,79	
	Koszty pośrednie 65% R+S				1,60	
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				0,44	
116	KNR 2-31 0511/01 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm, układane na podspłce piaskowej 10,000 m2				55,07	550,70
	Robocizna					
	Brukarze gr.III	r-g	0,4356	9,00	3,92	
	Robotnicy gr.II	r-g	0,6535	9,00	5,88	
					9,80	
	Materiały					
	Kostka brukowa z betonu 6 cm, szara	m2	1,025	29,97	30,72	
	Piasek natur.do zapr.odm.II,uziar.0-4mm	m3	0,0763	36,09	2,75	
	Woda z rurociągów	m3	0,021	4,23	0,09	
	Materiały pomocnicze	%	0,5		0,17	
					33,73	
	Sprzęt					
	Wibrator powierz.elek.do 225kg	m-g	0,13	4,40	0,57	
	Piła do cięcia płytek	m-g	0,025	4,68	0,12	
					0,69	
	Koszty zakupu 6,4%				2,16	
	Koszty pośrednie 65% R+S				6,82	

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Wartość
	Zysk 10,8% R+S+Kp(R+S)				1,87	
	Razem					154.867,75
	Podatek VAT 8%					12.389,42
	Ogółem kosztorys					167.257,17

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	19,286	9,00	173,58
2	Brukarze gr.III	r-g	4,356	9,00	39,20
3	Cieśle gr.II	r-g	347,503	9,00	3.127,53
4	Dekarze gr. II	r-g	13,253	9,00	119,28
5	Dekarze gr.II	r-g	3,181	9,00	28,64
6	Glazurnicy gr.III	r-g	26,323	9,00	236,91
7	Malarze gr.II	r-g	16,192	9,00	145,72
8	Monterzy gr.II	r-g	68,542	9,00	616,87
9	Murarze gr.II	r-g	49,967	9,00	449,71
10	Murarze gr.III	r-g	157,218	9,00	1.414,96
11	Posadzkarze gr.II	r-g	47,559	9,00	428,03
12	Posadzkarze gr.III	r-g	25,451	9,00	229,06
13	Robotnicy gr. I	r-g	14,247	9,00	128,22
14	Robotnicy gr.I	r-g	579,023	9,00	5.211,20
15	Robotnicy gr.II	r-g	6,632	9,00	59,69
16	Robotnicy	r-g	1.048,532	9,00	9.436,79
17	Stolarze gr.II	r-g	12,117	9,00	109,05
18	Tynkarze gr.III	r-g	73,404	9,00	660,63
19	Zbrojarze gr.II	r-g	59,264	9,00	533,37
		Razem	2.572,050		23.148,44

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	49,839	209,11	10.421,81
2	Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3	14,708	174,40	2.565,14
3	Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,50-0,55mm	kg	9,268	3,71	34,39
4	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	2.205,780	0,95	2.095,49
5	Cegła kratówka K-3,25x12x22cm,kl.15	szt	974,319	2,41	2.348,11
6	Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 luzem	t	0,061	370,88	22,48
7	Dachówka kalenicowa	szt	53,795	44,16	2.375,59
8	Dachówka Podwójna "S"	szt	1.684,000	2,06	3.469,04
9	Dachówka wsporcza pod stopień z nakładką aluminiową	szt	6,000	25,12	150,72
10	Denko gąsiora	szt	1,000	43,60	43,60
11	Deski igl.strug.dwustr.gr.28-45mm,kl.II	m3	0,603	1.000,38	603,27
12	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.I	m3	0,007	912,88	6,08
13	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,277	574,38	159,34
14	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III	m3	0,157	671,58	105,59
15	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	1,072	574,38	615,53
16	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,494	671,58	331,69
17	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0,424	307,10	130,36
18	Drewno opałowe	kg	38,392	0,36	13,82
19	Drut stalowy miękki	kg	10,636	4,09	43,50
20	Drzwi balkonowe z PCW	m2	4,560	332,80	1.517,57
21	Drzwi wejściowe antywłamaniowe wraz z ościeżnicą o wym. 1,02*2,17m np. Porta	m2	2,132	371,20	791,44
22	Dyble plastikowe do ociepleń	szt	954,470	0,17	162,26
23	Farba emuls. naw. strukturalna - wew.biała	dm3	88,343	6,48	572,47
24	Farba ftal. do grunt. og. stos.-biała	dm3	1,943	14,87	28,89
25	Folia kubelkowa np. Izoflex	m2	44,352	5,53	245,27
26	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	7,740	1,65	12,77
27	Folia poliet. paroszczelna	m2	242,489	2,14	518,92
28	Folia poliet. zbrojona dachowa	m2	185,240	3,67	679,83
29	Folia z PVC o gr. 0,3-0,4mm	m2	2,678	2,32	6,21
30	Gąsior początkowy	szt	1,000	44,30	44,30
31	Gips budowlany szpachlowy	kg	44,874	1,05	47,12
32	Gips tynkarski np. Knauf	t	4,374	644,94	2.820,76
33	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	115,071	4,80	552,35
34	Gwoździe	szt	80,640	0,02	1,61
35	Hak rynnowy Braas	szt	44,573	5,64	251,39
36	Impregnacja drewna np. Xyladecor	dm3	6,030	18,80	113,37
37	Klej do ociepleń uniwersalny biały np. Bolix US	kg	707,011	1,02	721,15
38	Klej do przyklejania styropianu np. Bolix Z	kg	723,880	0,72	521,19
39	Kołki rozporowe plastikowe fi 8 mm	szt	14,985	0,17	2,55
40	Konstrukcja drewniana - impregnowana	m3	6,720	1.022,00	6.867,84
41	Kostka brukowa z betonu 6 cm, szara	m2	10,250	29,97	307,19
42	Kotwy	szt	103,665	9,47	981,71
43	Lej spustowy uniwersalny rynny np. Kanion firmy Wavin	szt	4,000	16,03	64,12
44	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza	kg	17,440	3,11	54,24
45	Lepik asfalt.stos.na zimno	kg	69,106	3,77	260,53
46	Listaw końcowa	m	40,401	6,80	274,72
47	Listewki - ćwierćwałki	m	98,312	4,32	424,70
48	Listwy przyścienne bukowe	m	82,290	8,46	696,18
49	Łaty i listwy iglaste, nasyczone, kl.II	m3	1,771	835,71	1.480,43
50	Ławka kominiarska duża	szt	1,000	86,36	86,36
51	Ławka kominiarska mała	szt	2,000	57,36	114,72
52	Łuk wsporczy do łąw kominiarskich	szt	6,000	19,20	115,20
53	Miał kamienny łamany (kruszyny)	t	0,143	20,43	2,92
54	Obejma rury spustowej PCV Kanion firmy Wavin	szt	7,800	4,48	34,94
55	Okna z PCW rozwierne i uchylno-rozwierne dwudzielne do 2,5m2	m2	14,229	408,00	5.805,43
56	Okna z PCW rozwierne i uchylno-rozwierne jednodzielne do 1,5m2	m2	1,683	264,00	444,31
57	Ościeżniki drew.do okien zespol.60x73mm	m	5,263	14,21	74,79
58	Ościeżnice z drewna iglastego	m	41,188	42,00	1.729,89
59	Panele podłogowe z płyty HDF, kl. AC3	m2	73,778	30,45	2.246,53
60	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400 np. Izolmat	m2	109,486	2,34	256,20
61	Papa asfalt.na tekturze podkl.odm.400	m2	44,151	3,79	167,34
62	Papier ścierny	m2	0,919	4,12	3,79
63	Parapety wewnętrzne PCV np. Akpol - Plast	m	12,080	44,00	531,52
64	Parapety zewnętrzne PCV np. Akpol - Plast	m	12,080	44,00	531,52
65	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm3	5,983	22,49	134,56
66	Piasek natur.do zapr.odm.II,uziar.0-4mm	m3	1,487	36,09	53,65

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
67	Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30cm mrozoodporne	m2	8,291	51,34	425,63
68	Płytki ceramiczne szkliv.20x20cm	m2	29,615	43,63	1.292,09
69	Płytki gresowe szkliwione 30x30 cm	m2	26,988	42,52	1.147,53
70	Płyty styrop.EPS 100-038 (dach/podłoga)	m3	39,819	143,14	5.699,68
71	Płyty styrop.EPS 70-040 (dawn.PS-E FS 15)	m3	22,204	121,35	2.694,49
72	Płyty styropianowe TERMO ORGANIKA GOLD Fundament	m3	4,234	19,25	81,50
73	Podkład tynkarski np. Bolix OP	kg	44,199	5,41	239,11
74	Pospółka - uziarnienie 0-63 mm	m3	27,241	49,62	1.351,69
75	Preparat gruntujący np. Ceresit CT 17	dm3	11,837	7,16	84,75
76	Preparat gruntujący np. CT 16	dm3	3,523	5,78	20,36
77	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	251,502	2,69	676,54
78	Pręty zebr.skoś.do zbr.bet. fi 12-14mm	kg	1.196,460	2,46	2.943,29
79	Pustaki ceramiczne 380x250x238mm kl. 15 np. EDER	szt	1.420,503	4,55	6.463,28
80	Rozcieńczalnik do wyr.chlorokauczuk.og.st.	dm3	0,505	8,38	4,24
81	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	5,759	4,58	26,38
82	Rura ze stali kwasoodpornej d=13cm (poziom dachu)	szt	1,000	235,00	235,00
83	Rura ze stali kwasoodpornej d=13cm (poziom parteru)	szt	1,000	395,00	395,00
84	Rura ze stali kwasoodpornej d=13cm (poziom poddasza)	szt	1,000	395,00	395,00
85	Rura ze stali kwasoodpornej d=20cm (poziom dachu)	szt	1,000	220,00	220,00
86	Rura ze stali kwasoodpornej d=20cm (poziom parteru)	szt	1,000	525,00	525,00
87	Rura ze stali kwasoodpornej d=20cm (poziom poddasza)	szt	1,000	450,00	450,00
88	Rury spustowe100 PCV Kanion firmy Wavin	m	15,756	34,53	544,05
89	Rynna dachowa 100 Wavin Kanion	m	31,355	27,40	859,12
90	Schody strychowe typ Komfort LWK 70x140cm np. Fakro	szt	1,000	304,00	304,00
91	Siatka z włókna szklanego	m2	199,089	2,45	487,76
92	Silikon	dm3	1,089	33,54	36,52
93	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodelne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2	m2	14,020	230,40	3.230,18
94	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodelne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m2 - szyba o powierzchni ponad 0,20m2	m2	2,153	246,40	530,55
95	Słupki drew.igl. fi 7-11 cm,dł.2,5 m	m3	0,002	155,64	0,34
96	Spoivo cynowo-olowiane w prętach LC 60	kg	0,052	37,85	1,96
97	Szpachlówka do drewna - biała	dm3	1,378	10,53	14,51
98	Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych	kg	80,792	1,68	135,73
99	Taśma uszczelniająco-wentylacyjna	m	16,139	26,80	432,51
100	Taśma wentylacyjna okapu	m	31,355	3,27	102,53
101	Thuczeń, kam.łamany,sort.uziarn.31,5-63mm	t	1,697	70,05	118,87
102	Uszczelka wentylacyjna kalenicy	m	16,139	26,80	432,51
103	Woda z rurociągów	m3	0,290	4,23	1,23
104	Wspornik łat kalenicowych/grzbietowych	szt	21,518	3,93	84,57
105	Wyłaz kominiarski uniwersalny np. IBF Termo	szt	1,000	428,00	428,00
106	Wyprawa tynkarska mineralna np. Bolix MP-KA 15	kg	443,997	1,42	630,47
107	Wyprawa tynkarska np. CT 64	kg	37,574	7,02	263,77
108	Zaprawa cementowa M-12	m3	9,511	192,08	1.826,82
109	Zaprawa cementowa M-4	m3	2,836	173,79	492,94
110	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	0,139	148,46	20,68
111	Zaprawa cementowo-wapienna M-4	m3	0,007	155,01	1,11
112	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	1,499	169,74	254,41
113	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	127,226	0,97	123,40
114	Zaprawa klejąca	kg	137,911	0,95	131,02
115	Zaprawa spoinująca mrozoodporna	kg	2,138	7,24	15,47
116	Zaprawa spoinująca	kg	26,762	3,20	85,64
117	Zaprawa wapienna	m3	0,022	156,13	3,47
118	Złączka rynny 100 Wavin Kanion	szt	10,759	12,58	135,35
		Razem			95.992,35
		Materiały pomocnicze			1.089,32
		Razem			97.081,67

Budynek mieszkalny - Dom przy Klonowej 5- roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Agregat tynk.1,1-3,0m3/h (1)	m-g	15,632	24,64	385,17
2	Giętarzka do prętów do fi 40mm	m-g	6,642	5,24	34,80
3	Kop.j-nacz.na p.sam.0.25m3 (1)	m-g	5,956	67,96	404,77
4	Nożyce do prętów fi 40 mm	m-g	7,996	4,98	39,82
5	Piła do cięcia płytek	m-g	0,250	4,68	1,17
6	Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g	5,465	276,56	1.511,51
7	Prościarka do prętów fi 4-10mm	m-g	5,947	4,92	29,27
8	Równiarka samojezdna 74kW (1)	m-g	0,025	87,68	2,19
9	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	36,607	50,90	1.863,32
10	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,113	58,16	6,58
11	Spych.gąsienicowa 110kW (1)	m-g	0,372	117,60	43,76
12	Spych.gąsienicowa 55kW (1)	m-g	0,942	74,20	69,88
13	Ubijak spalinowy 200kg	m-g	0,047	18,94	0,89
14	Walec statycz.samoj.10t (1)	m-g	0,256	77,03	19,72
15	Wibrator powierz.elek.do 225kg	m-g	1,300	4,40	5,72
16	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	81,378	7,86	639,69
17	Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,352	4,36	1,54
		Razem	169,282		5.059,80