

Przedmiar budowy 77 - Dom przy Cyprysowej 15 - III kw 2013

Obiekt Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane
Kod CPV 45000000-7
Biuro kosztorysowe "CDI" Konsultanci Budowlani Sp. z o.o.
 85-719 Bydgoszcz
 ul. Fordońska 40
 tel (052) 321-20-29

Pow. użytkowa 146,70m², pow. całkowita 239,10m², kubatura 748,0m³, pow. zabudowy 134,10m²

Niniejszy kosztorys przedstawia szacunkowy koszt i nie może stanowić ostatecznej podstawy ustalenia kosztów rzeczywistych realizacji inwestycji.

Sporządził Janina Mrozek - aktualizacja

Bydgoszcz 9 styczeń 2014 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Opis robót
1.	STAN SUROWY
1.1.	Poziom "0"
1.1.1.	Roboty ziemne
1.1.2.	Fundamenty
1.1.3.	Izolacja fundamentów
1.1.4.	Podkłady
1.2.	Ściany nadziemne
1.2.1.	Ściany parteru
1.2.2.	Ściany poddasza
1.2.3.	Kominy parteru i poddasza
1.3.	Zbrojenie
1.4.	Dach
1.4.1.	Dach - konstrukcja
1.4.2.	Dach - pokrycie
2.	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA
2.1.	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna
3.	STAN WYKOŃCZENIOWY
3.1.	Ścianki działowe
3.2.	Ocieplenie stropu poddasza
3.3.	Stolarka i ślusarka wewnętrzna
3.4.	Tynki i okładziny ścian i sufitów
3.5.	Izolacje podposadzkowe
3.6.	Podłogi i posadzki
3.7.	Malowanie i licowanie
3.8.	Elewacja
3.9.	Tarasy, wejście

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. STAN SUROWY		
		1.1. Poziom "0"		
		1.1.1. Roboty ziemne		
1	KNR 2-01 0126/01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki (16,50*9,95)	m2	164,175
		razem	m2	164,175
2	KNR 2-01 0217/04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemność łyżki 0,25m3, grunt kategorii III pod ławy zewn. 60 0,85*1,90*(2,75+8,95+1,905+1,13*2+1,925+3,525+8,95) pod ławy zewn. 60 0,85*1,90*(5,75*2+6,20) pod ławy wewn. 60 0,85*1,90*(0,30*4+5,60+1,965+5,075+0,075)-0,85*0,95*(4) poszerzenia 0,85*(0,235*2,58) poszerzenia 0,85*(0,295*1,78) pod schody wew 0,35*1,45*2,50 stopy wewn 0,85*(2,20*2,20) 0,85*(1,0*2,20)	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	48,878 28,586 19,243 0,515 0,446 1,269 4,114 1,870
		razem	m3	104,921
3	KNR 2-01 0310/02	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III, ze złożeniem urobku na odkład pod ławy zewn. 60 0,10*0,70*(2,75+8,95+1,905+1,13*2+1,925+3,525+8,95) pod ławy zewn. 60 0,10*0,70*(5,75*2+6,20) pod ławy wewn. 60 0,10*0,70*(0,30*4+5,60+1,965+5,075+0,075)-0,10*0,35*(4) poszerzenia 0,10*(0,235*2,58) poszerzenia 0,10*(0,295*1,78) pod schody wew 0,10*0,35*2,50 stopy wewn 0,10*(1,10*1,10) 0,10*(1,10*1,10)	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	2,119 1,239 0,834 0,061 0,053 0,088 0,121 0,121
		razem	m3	4,636
4	KNR 2-01 0230/01	Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m (Krotność= 0,75) (164,175*0,15+104,921+4,636) -(4,636+15,017+2,80+0,285+0,098+0,021) ściany fund. zewn. 25 cm -0,35*0,60*(2,75+8,95+1,905+1,13*2+1,925+0,175+3,525+8,95-0,25*2) ściany fund. zewn.garaż 25 cm -0,35*0,60*(5,75*2+6,20-0,42*2-0,15) ściany fund. wewn.garaż-cz mieszk. 25 cm -0,25*0,60*(1,12+2,25) poszerzenie 51 -0,51*0,60*(2,58) pod komin 57 -0,57*0,60*1,48 pod schody wew 25 cm -0,25*0,40*(2,50) pod ścianki 20 cm -0,20*0,60*(3,0+2,49+2,62+1,98)	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	134,183 -22,857 -6,287 -3,509 -0,506 -0,789 -0,506 -0,250 -1,211
		razem	m3	98,268
5	KNR 2-01 0501/01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III (Krotność= 0,25) (164,175*0,15+104,921+4,636) -(4,636+15,017+2,80+0,285+0,098+0,021) ściany fund. zewn. 25 cm -0,35*0,60*(2,75+8,95+1,905+1,13*2+1,925+0,175+3,525+8,95-0,25*2) ściany fund. zewn.garaż 25 cm -0,35*0,60*(5,75*2+6,20-0,42*2-0,15) ściany fund. wewn.garaż-cz mieszk. 25 cm -0,25*0,60*(1,12+2,25) poszerzenie 51 -0,51*0,60*(2,58) pod komin 57 -0,57*0,60*1,48 pod schody wew 25 cm -0,25*0,40*(2,50) pod ścianki 20 cm -0,20*0,60*(3,0+2,49+2,62+1,98)	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	134,183 -22,857 -6,287 -3,509 -0,506 -0,789 -0,506 -0,250 -1,211
		razem	m3	98,268
6	KNR 2-01 0505/01	Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III (16,50*9,95)	m2	164,175
		razem	m2	164,175
7	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym 109,557	m3	109,557
		razem	m3	109,557
		1.1.2. Fundamenty		
8	KNR-W 2-02 1101/03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu pod ławy zewn. 60 0,10*0,70*(2,75+8,95+1,905+1,13*2+1,925+3,525+8,95)	m3	2,119

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		pod ławy zewn. 60 0,10*0,70*(5,75*2+6,20)	m3	1,239
		pod ławy wewn. 60 0,10*0,70*(0,30*4+5,60+1,965+5,075+0,075)-0,10*0,35*(4)	m3	0,834
		poszerzenia 0,10*(0,235*2,58)	m3	0,061
		poszerzenia 0,10*(0,295*1,78)	m3	0,053
		pod schody wew 0,10*0,35*2,50	m3	0,088
		stopy wewn 0,10*(1,10*1,10)	m3	0,121
		0,10*(1,10*1,10)	m3	0,121
		razem	m3	4,636
9	KNR 2-02 0202.1/01	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu za pomocą pompy		
		pod ławy zewn. 60 0,40*0,60*(2,75+8,95+1,905+1,13*2+1,925+3,525+8,95)	m3	7,264
		pod ławy zewn. 60 0,40*0,60*(5,75*2+6,20)	m3	4,248
		pod ławy wewn. 60 0,40*0,60*(5,60+1,965+5,075+0,075)	m3	3,052
		poszerzenia 0,40*(0,235*2,58)	m3	0,243
		poszerzenia 0,40*(0,295*1,78)	m3	0,210
		razem	m3	15,017
10	KNR 2-02 0204/01	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne z ręcznym układaniem betonu o objętości do 0,5m3		
		stopy wewn 0,40*(1,0*1,0)*2	m3	0,800
		stopy zewn 0,40*(1,0*1,0)*5	m3	2,000
		razem	m3	2,800
11	KNR 2-02 0206/01	Ściany betonowe grubości 20cm proste z ręcznym układaniem betonu o wysokości do 3,0m		
		ściany fund. zewn. 25 cm 0,90*(2,75+8,95+1,905+1,13*2+1,925+0,175+3,525+8,95-0,25*2)	m2	26,946
		ściany fund. zewn.garaż 25 cm 0,55*(5,75*2+6,20-0,42*2-0,15)	m2	9,191
		ściany fund. wewn.garaż-cz mieszk. 25 cm 0,55*(1,12+2,25)	m2	1,854
		poszerzenie 51 0,55*(2,58)	m2	1,419
		pod komin 57 0,90*1,48	m2	1,332
		pod schody wew 25 cm 0,32*(2,50)	m2	0,800
		pod ścianki 20 cm 0,82*(3,0+2,49+2,62+1,98)	m2	8,274
		razem	m2	49,816
12	KNR 2-02 0206/05	Ściany betonowe grubości 20cm z ręcznym układaniem betonu - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości		
		(Krotność= 5)		
		ściany fund. zewn. 25 cm 0,90*(2,75+8,95+1,905+1,13*2+1,925+0,175+3,525+8,95-0,25*2)	m2	26,946
		ściany fund. zewn.garaż 25 cm 0,55*(5,75*2+6,20-0,42*2-0,15)	m2	9,191
		ściany fund. wewn.garaż-cz mieszk. 25 cm 0,55*(1,12+2,25)	m2	1,854
		pod schody wew 25 cm 0,32*(2,50)	m2	0,800
		razem	m2	38,791
13	KNR 2-02 0206/05	Ściany betonowe grubości 20cm z ręcznym układaniem betonu - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości		
		(Krotność= 37)		
		pod komin 57 0,90*1,48	m2	1,332
		razem	m2	1,332
14	KNR 2-02 0206/05	Ściany betonowe grubości 20cm z ręcznym układaniem betonu - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości		
		(Krotność= 31)		
		poszerzenie 51 0,55*(2,58)	m2	1,419
		razem	m2	1,419
15	KNR 2-02 0208/04	Śłupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 z ręcznym układaniem betonu		
		S1 0,25*0,25*0,90*3	m3	0,169
		S3 0,42*0,25*0,55*2	m3	0,116
		razem	m3	0,285
16	KNR 2-02 0208/04	Śłupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 z ręcznym układaniem betonu - nietypowy		
		S2 0,109*0,90	m3	0,098
		razem	m3	0,098
17	KNR 2-02 0208/05	Śłupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 20 z ręcznym układaniem betonu		
		S4 0,15*0,25*0,55	m3	0,021
		razem	m3	0,021
		1.1.3. Izolacja fundamentów		
18	KNR K-08 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą - TERMO ORGANIKA Gold Fundament gr. 10 cm		
		ściany fund. zewn. 25 cm 0,90*(2,75+8,95+1,905+1,13*2+1,925+0,175+3,525+8,95-0,25*2)	m2	26,946
		ściany fund. zewn.garaż 25 cm 0,55*(5,75*2+6,20-0,42*2-0,15)	m2	9,191
		razem	m2	36,137

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
19	KNR K-08 0102/05	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą - wys. 0,90cm ściany fund. zewn. 25 cm 0,90*(2,75+8,95+1,905+1,13*2+1,925+0,175+3,525+8,95-0,25*2) ściany fund. zewn.garaż 25 cm 0,55*(5,75*2+6,20-0,42*2-0,15)	m2 m2 razem	26,946 9,191 36,137
20	KNNR 3w 0207/01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni ściany fund. zewn. 25 cm 0,90*(2,75+8,95+1,905+1,13*2+1,925+0,175+3,525+8,95-0,25*2) ściany fund. zewn.garaż 25 cm 0,55*(5,75*2+6,20-0,42*2-0,15)	m2 m2 razem	26,946 9,191 36,137
		1.1.4. Podkłady		
21	KNR 2-02 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym C 0,25*(3,4+5,9+1,2+11,3+26,3+12,5+4,4+2,6+4,9) D 0,25*(32,7)	m3 m3 razem	18,125 8,175 26,300
22	KNR-W 2-02 1101/03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu C 0,10*(3,4+5,9+1,2+11,3+26,3+12,5+4,4+2,6+4,9) D 0,10*(32,7)	m3 m3 razem	7,250 3,270 10,520
		1.2. Ściany nadziemne		
		1.2.1. Ściany parteru		
23	KNR 2-02 0604/05	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa ściany zewn. cz mieszkalnej - WZ-2 0,30*(2,75+8,95*2+1,905+0,175+3,525) ściany zewn. cz mieszkalnej - WZ-3 0,30*(1,13*2+1,925) ściany zewn. garaż 0,30*(5,75*2+6,20) ściany wewn. cz mieszkalna -garaż 0,30*(2,25+1,12) ścianki działowe cz mieszkalnej 0,15*(2,75+4,225+2,0+2,49+3,45+2,88+2,85+1,78*3)	m2 m2 m2 m2 m2 razem	7,877 1,256 5,310 1,011 3,898 19,352
24	KNR 2-02 0604/06	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - każda następna warstwa ściany zewn. cz mieszkalnej - WZ-2 0,30*(2,75+8,95*2+1,905+0,175+3,525) ściany zewn. cz mieszkalnej - WZ-3 0,30*(1,13*2+1,925) ściany zewn. garaż 0,30*(5,75*2+6,20) ściany wewn. cz mieszkalna -garaż 0,30*(2,25+1,12) ścianki działowe cz mieszkalnej 0,15*(2,75+4,225+2,0+2,49+3,45+2,88+2,85+1,78*3)	m2 m2 m2 m2 m2 razem	7,877 1,256 5,310 1,011 3,898 19,352
		<i>Ściany zewnętrzne i wewnętrzne</i>		
25	KNR 0-27 0160/02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych o wysokości do 4,5m i grubości 25cm - ściany zewnętrzne ściany zewn. cz mieszkalnej - WZ-2 2,63*(2,75+8,95*2+1,905+0,175+3,525) otwory -(1,5*1,5*3+2,1*2,4+1,0*2,4+1,02*2,07+0,9*0,9) ściany zewn. cz mieszkalnej - WZ-3 2,58*(1,13*2+1,925) otwory -(1,5*1,5+0,6*1,5*2) ściany zewn. garaż 2,27*(5,75*2+6,20) otwory -(0,9*0,9*2+2,4*2,10*2)	m2 m2 m2 m2 m2 m2 razem	69,051 -17,111 10,797 -4,050 40,179 -11,700 87,166
26	KNR 0-27 0160/02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych o wysokości do 4,5m i grubości 25cm - ściany wewnętrzne ściany wewn. cz mieszkalna -garaż 2,02*(2,25+1,12) otwory -(1,02*2,07)	m2 m2 razem	6,807 -2,111 4,696
27	KNR 2-02 0126/01	Otwory w ścianach murowanych grubości do 1c, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na okna 9	szt razem	9,000 9,000
28	KNR 2-02 0126/02	Otwory w ścianach murowanych grubości do 1c, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na drzwi, drzwi balkonowe i wrota 6	szt razem	6,000 6,000
		<i>Elementy żelbetowe</i>		
29	KNR 2-02 0218/01	Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu 1,0*(0,175*0,25*3+0,5*0,75*0,525)	m3 razem	0,328 0,328

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
30	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z ręcznym układaniem betonu		
		1,0*(3,0+2,0)	m2	5,000
		razem	m2	5,000
31	KNR 2-02 0218/06	Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej		
		(Krotność= 4) 1,0*(3,0+2,0)	m2	5,000
		razem	m2	5,000
32	KNR 2-02 0208/04	Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 z ręcznym układaniem betonu		
		S1 0,25*0,25*2,88*3	m3	0,540
		S3 0,42*0,25*2,49*2	m3	0,523
		razem	m3	1,063
33	KNR 2-02 0208/04	Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 z ręcznym układaniem betonu - nietypowy		
		S2 0,109*2,88	m3	0,314
		razem	m3	0,314
34	KNR 2-02 0208/05	Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 20 z ręcznym układaniem betonu		
		S4 0,15*0,25*2,49	m3	0,093
		razem	m3	0,093
35	KNR 2-02 0210/03	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 12 z ręcznym układaniem betonu		
		B3 0,25*0,30*4,225	m3	0,317
		B4 0,25*0,25*(2,89+1,81+2,75)	m3	0,466
		B5 0,25*0,40*2,92	m3	0,292
		B6 0,25*0,30*(2,50+2,50)	m3	0,375
		razem	m3	1,450
36	KNR 2-02 0210/04	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 14 z ręcznym układaniem betonu		
		B1 0,25*0,22*(2,0)	m3	0,110
		B2 0,25*0,22*(2,0+2,75)	m3	0,261
		razem	m3	0,371
37	KNR 2-02 0212.1/11	Wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych z układaniem betonu za pomocą pompy		
		WZ2 0,25*0,25*(1,12+2,25)	m3	0,211
		WZ4 0,25*0,22*(1,12+2,25)	m3	0,185
		razem	m3	0,396
38	KNR 2-02 0212.1/12	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm z układaniem betonu za pomocą pompy		
		WZ2 0,25*0,25*(2,75+8,95*2+1,905+3,525)	m3	1,630
		WZ3 0,25*0,30*(1,13*2+1,925)	m3	0,314
		WZ4 0,25*0,22*(5,75*2+6,20-2,50*2)	m3	0,699
		razem	m3	2,643
		<i>Stropy o grubości do 15cm</i>		
39	KNR 2-02 0216.1/01	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie lub na żebrach, grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy		
		P6 gr.12 cm (0,75*3,52+0,5*3,52*0,3*1,1)*2	m2	6,442
		(0,59*2,80+0,5*2,80*0,46*1,1)	m2	2,360
		razem	m2	8,802
40	KNR 2-02 0216.1/05	Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty		
		(Krotność= 4)		
		P6 gr.12 cm (0,75*3,52+0,5*3,52*0,3*1,1)*2	m2	6,442
		(0,59*2,80+0,5*2,80*0,46*1,1)	m2	2,360
		razem	m2	8,802
		<i>Stropy o grubości ponad 15cm</i>		
41	KNR 2-02 0216.1/02	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie, grubości 15cm z układaniem betonu za pomocą pompy		
		P1 gr.15 cm 8,70*3,45-2,33*0,26	m2	29,409
		P2 gr.15 cm 4,225*5,0+(1,82+2,92)*0,5*0,55-1,48*0,32	m2	21,955
		P3 gr.15 cm 4,225*2,75	m2	11,619
		P4 gr.15 cm 2,0*0,97	m2	1,940
		P5 gr.15 cm 5,50*5,95	m2	32,725
		razem	m2	97,648
		1.2.2. Ściany poddasza		
		<i>Ściany zewnętrzne</i>		

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
42	KNR 0-27 0160/02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych o wysokości do 4,5m i grubości 25cm - ściany zewnętrzne ściany kolankowa cz mieszkalnej 0,55*(5,45+2,75-0,25*7) ściany kolankowa garażu 0,72*(5,75*2-0,25*6) ściana szczytowa cz mieszkalnej (0,80*8,95+0,5*8,95*3,95)*2 otwory -(0,94*2,40*6) ściana szczytowa garażu 0,97*6,20+2,78*6,20*0,5 otwory -(1,8*2,25) ściana szczytowa lukarny 0,80*3,50+0,5*3,50*3,10 otwory -(0,94*2,2*2) razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	3,548 7,200 49,673 -13,536 14,632 -4,050 8,225 -4,136 61,556
43	KNR 0-27 0160/02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych o wysokości do 4,5m i grubości 25cm - ściany wewnętrzne ściana wewn. cz.mieszk.-garaż 0,61*(2,25+1,12)+2,25*2,25*0,5+1,12*2,25*0,5 otwory -(0,9*2,10) razem	m2 m2 m2	5,847 -1,890 3,957
44	KNR 2-02 0126/02	Otwory w ścianach murowanych grubości do 1c, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na drzwi, drzwi balkonowe i wrota 5 razem	szt szt	5,000 5,000
		<i>Elementy żelbetowe</i>		
45	KNR 2-02 0210/04	Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 14 z ręcznym układaniem betonu NM1 0,25*0,25*(1,80+3,02*2+1,98) razem	m3 m3	0,614 0,614
46	KNR 2-02 0211.1/01	Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane w ścianach grubości do 0,3m z układaniem betonu za pomocą pompy 0,25*0,25*0,55*7 0,25*0,25*0,72*7 razem	m3 m3 m3	0,241 0,315 0,556
47	KNR 2-02 0212.1/12	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm z układaniem betonu za pomocą pompy WZ1 0,25*0,25*(5,75*2+6,20+2,75+8,95*3-0,25*13-1,98-3,02*2-1,80) razem	m3 m3	2,139 2,139
48	Kalkulacja indywidualna	Montaż kotew stalowych murlaty 46 razem	szt szt	46,000 46,000
		1.2.3. Kominy parteru i poddasza		
		<i>Kominy parteru</i>		
49	KNR 2-02 0122/01	Kominy z cegły wieloprzewodowe o przekroju przewodów 14x14cm (cegły pełne) Trzon kominowy A 2,88*0,57*1,48 Trzon kominowy B 2,49*0,51*2,46 razem	m3 m3 m3	2,430 3,124 5,554
50	Kalkulacja indywidualna	Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=20cm 1 razem	szt szt	1,000 1,000
51	Kalkulacja indywidualna	Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=13cm 1 razem	szt szt	1,000 1,000
		<i>Kominy poddasza</i>		
52	KNR 2-02 0122/01	Kominy z cegły wieloprzewodowe o przekroju przewodów 14x14cm (cegły pełne) Trzon kominowy A 3,08*0,44*1,48 Trzon kominowy B 3,17*0,51*2,46 razem	m3 m3 m3	2,006 3,977 5,983
53	Kalkulacja indywidualna	Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=20cm 1 razem	szt szt	1,000 1,000
54	Kalkulacja indywidualna	Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=13cm 1 razem	szt szt	1,000 1,000
		<i>Kominy ponad dachem</i>		

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
55	KNR 2-02 0122/01	Kominy z cegły wieloprzewodowe o przekroju przewodów 14x14cm (cegły pełne klinkierowe) Trzon kominowy A 1,80*0,57*1,48 Trzon kominowy B 1,63*0,51*2,46 razem	m3 m3 m3	1,518 2,045 3,563
56	Kalkulacja indywidualna	Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=20cm 1 razem	szt szt	1,000 1,000
57	Kalkulacja indywidualna	Dostawa rury ze stali kwasoodpornej d=13cm 1 razem	szt szt	1,000 1,000
58	KNR 2-02w 0902/05	Tynki zwykłe kategorii III oddzielnych belek, słupów prostokątnych i ścian cylindrycznych wykonywane ręcznie Trzon kominowy A 1,80*(0,57*2+2*1,48) Trzon kominowy B 1,63*(0,51*2+2*2,46) razem	m2 m2 m2	7,380 9,682 17,062
59	KNR 2-02w 0514/01	Obróbki kominów z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25cm Trzon kominowy A 0,25*(0,57*2+2*1,48) Trzon kominowy B 0,25*(0,51*2+2*2,46) razem	m2 m2 m2	1,025 1,485 2,510
		1.3. Zbrojenie		
60	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - 7mm 447,0/1000 razem	t t	0,447 0,447
61	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - 8-14mm (208,0+2439,0)/1000 razem	t t	2,647 2,647
62	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - 16mm (389,0/1000) razem	t t	0,389 0,389
		1.4. Dach		
		1.4.1. Dach - konstrukcja		
63	Kalkulacja indywidualna	Dostawa konstrukcji dachowej drewnianej 9,28 razem	m3 m3	9,280 9,280
		1.4.2. Dach - pokrycie		
64	KNR 0-21 4004/01	Poszycie ścian szkieletowych z desek szerokości - podbitka 0,90*(3,81+2,19+2,75+0,60) 0,80*(5,75+8,70) 0,40*1,80*2 0,60*(11,30*2+8,35)/cos(40) 0,40*4,30/cos(40) razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2	8,415 11,560 1,440 24,241 2,245 47,901
65	KNR 2-02 1508/12	Dwukrotne lakierowanie elementów drewnianych np. Xyladekorem (Krotność= 2) 0,90*(3,81+2,19+2,75+0,60) 0,80*(5,75+8,70) 0,40*1,80*2 0,60*(11,30*2+8,35)/cos(40) 0,40*4,30/cos(40) razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2	8,415 11,560 1,440 24,241 2,245 47,901
66	KNR 0-15 0517/01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 222,8 razem	m2 m2	222,800 222,800
67	KNR K-05 0104/06	Montaż kontrłat bez deskowania przy rozstawie krokwi do 100cm 222,8 razem	m2 m2	222,800 222,800

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
68	KNR K-05 0105/03	Montaż łąt pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 100cm 222,8	m2	222,800
		razem	m2	222,800
69	KNR K-05 0103/04	Montaż deski okapowej 4,41+2,79+2,75+0,35+6,35+9,30+1,75*2	m	29,450
		razem	m	29,450
70	KNR K-05 0204/01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu 4,41+2,79+2,75+0,35+6,35+9,30+1,75*2	m	29,450
		razem	m	29,450
71	KNR K-05 0103/05	Montaż deski czołowej (11,30+8,35+11,30+4,30)/cos(40)	m	46,016
		razem	m	46,016
72	KNR K-06 0204/03	Montaż wyłazłów dachowych 1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
73	KNR K-05 0201/05	Wykonanie połaci dachowych o powierzchni ponad 50m2 z dachówki 222,8	m2	222,800
		razem	m2	222,800
74	KNR K-05 0202/01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską gąsiory kalenicowe 10,90+9,045+4,145	m	24,090
		razem	m	24,090
75	KNR K-05 0206/01	Wykonanie kosza aluminiowego zwykłego (5,10*2+3,0*2)/cos(40)	m	21,148
		razem	m	21,148
76	KNR K-05 0202/05	Montaż denka gąsiora 4	szt	4,000
		razem	szt	4,000
77	KNR K-05 0202/07	Montaż łącznika gąsiorów 2	szt	2,000
		razem	szt	2,000
78	KNR K-05 0208/03	Montaż elementów komunikacji na dachach krytych dachówką cementową - duża ławeczka kominiarska 1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
79	KNR K-05 0208/01	Montaż stopni kominiarskich na dachach krytych dachówką cementową 9	szt	9,000
		razem	szt	9,000
		PCV Kanon firmy WAVIN		
80	KNR K-05 0301/01	Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym PCV Kanion firmy Wavin 4,41+2,79+2,75+0,35+6,35+9,30+1,75*2	m	29,450
		razem	m	29,450
81	KNR K-05 0301/06	Montaż lejów spustowych w systemie odwodnieniowym PCV Kanion firmy Wavin 3	szt	3,000
		razem	szt	3,000
82	KNR K-05 0302/02	Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym PCV Kanion firmy Wavin 3,90+3,40*2	m	10,700
		razem	m	10,700
		2. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA		
		2.1. Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna		
83	KNR 0-19 1023/03	Montaż okien uchylnych jednodzielnych o powierzchni do 1,0m2 O5 (0,90*0,90)*3	m2	2,430
		razem	m2	2,430
84	KNR 0-19 1023/04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,0m2		

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		O26 (0,90*1,50)*2	m2	2,700
		O34 (1,50*1,50)*4	m2	9,000
		razem	m2	11,700
85	KNR 0-19 1023/12	Montaż drzwi balkonowych		
		OBZ1 (0,94*2,20)	m2	2,068
		OBZ2 (0,94*2,20)	m2	2,068
		OBZ3 (0,94*2,40)*3	m2	6,768
		OBZ4 (0,94*2,40)*3	m2	6,768
		OBZ5 (1,0*2,40)	m2	2,400
		OBZ6 (1,80*2,25)	m2	4,050
		OBZ7 (2,10*2,40)	m2	5,040
		razem	m2	29,162
86	KNR 2-02 1015/01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe		
		D1 (1,02+2*2,07)	m	5,160
		razem	m	5,160
87	KNR 2-02 1019/02	Skrzydła drzwiowe płytowe zewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne, jednodzielne o powierzchni ponad 2,00m2		
		D1 (1,02*2,07)	m2	2,111
		razem	m2	2,111
88	KNR-W 2-02r97 1205/01	Bramy garażowa		
		DG1 (2,40*2,10)*2	m2	10,080
		razem	m2	10,080
		3. STAN WYKOŃCZENIOWY		
		3.1. Ścianki działowe		
		<i>Ścianki działowe parteru</i>		
89	KNR 2-02u2 0175/03	Ścianki działowe z cegieł kratówek K3 grubości 12cm, z transportem materiałów wyciągiem		
		ścianki działowe cz mieszkalnej 2,73*(2,75+4,225+2,0+2,49+3,45+2,62+2,85+1,78*3)	m2	70,229
		otwory -(1,02*2,07*2+0,92*2,07*4)	m2	-11,840
		razem	m2	58,389
		<i>Ścianki działowe poddasza</i>		
90	KNR 2-02u2 0175/03	Ścianki działowe z cegieł kratówek K3 grubości 12cm, z transportem materiałów wyciągiem		
		ścianki działowe cz mieszkalnej 2,87*(4,68+2,41+4,81+4,55+3,58)*0,85	m2	48,863
		otwory -(0,92*2,07*4)	m2	-7,618
		ścianki działowe nad garażem 3,01*(5,50+1,90)*0,85	m2	18,933
		otwory -(0,92*2,07*2)	m2	-3,809
		razem	m2	56,369
		3.2. Ocieplenie stropu poddasza		
91	KNR 2-02 0613/03	Izolacje poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - grubość 16cm		
		222,8*0,85	m2	189,380
		razem	m2	189,380
92	KNR 2-02 0613/04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - każda następna warstwa ponad jedną - grubość 5cm		
		222,8*0,85	m2	189,380
		razem	m2	189,380
93	KNR K-05 0102/01	Mocowanie folii - paroizolacja z ekranem termicznym.		
		222,8*0,85	m2	189,380
		razem	m2	189,380
94	KNR 2-02w 2005/02	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD pojedynczym mocowanym do podłoża		
		222,8*0,85	m2	189,380
		razem	m2	189,380
95	KNR K-06 0208/01	Montaż schodów strychowych trzysegmentowych w pomieszczeniach o wysokości do 270cm		
		1	kpl	1,000
		razem	kpl	1,000
		3.3. Stolarka i ślusarka wewnętrzna		
96	KNR 2-02 1015/01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe		
		D2 (1,02+2*2,07)*3	m	15,480
		D3 (0,92+2*2,07)*7	m	35,420

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		D4 (0,92*2*2,07)*3	m	15,180
		D5 (0,92*2*2,07)	m	5,060
		razem	m	71,140
97	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2		
		D2 (1,02*2,07)*3	m2	6,334
		D3 (0,92*2,07)*7	m2	13,331
		razem	m2	19,665
98	KNR 2-02 1017/04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m2 - szyba o powierzchni ponad 0,20m2		
		D4 (0,92*2,07)*3	m2	5,713
		razem	m2	5,713
99	KNR-W 2-02 1024/01	Drzwi wewnętrzne składane fabrycznie wykończone		
		D5 (0,92*2,07)	m2	1,904
		razem	m2	1,904
		<i>Balustrady schodowe</i>		
100	KNR 2-02w 1207/01	Balustrady schodowe prętowe wypełnione przymocowane do policzków śrubami lub spawane		
		1,0+(2,05*2)/cos(45)	m	6,798
		razem	m	6,798
		3.4. Tynki i okładziny ścian i sufitów		
		<i>Tynk cienkowarstwowy</i>		
101	KNR K-08 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych na stropie od spodu przy ocieplaniu metodą lekką mokrą gr. 5cm		
		32,70	m2	32,700
		razem	m2	32,700
102	KNR K-04 0103/08	Przyklejenie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką mokrą		
		32,70	m2	32,700
		razem	m2	32,700
103	KNR K-08 0105/01	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie		
		32,70	m2	32,700
		razem	m2	32,700
104	KNR K-08 0105/03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach		
		32,70	m2	32,700
		razem	m2	32,700
		<i>Tynki gipsowe stropów</i>		
105	KNR 2-02 2008/04	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu betonowym z gipsu tynkarskiego Nidalit wykonywane mechanicznie grubości 10mm		
		3,4+5,9+1,2+11,3+26,3+12,5+4,4	m2	65,000
		2,6+4,9	m2	7,500
		razem	m2	72,500
		<i>Tynki gipsowe ścian</i>		
106	KNR 2-02 2008/01	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit wykonywane mechanicznie grubości 10mm		
		ściany na podłożu ceramicznym		
		ściany zewn. cz. mieszkalnej - WZ-2 2,73*(2,75+8,95*2+1,905+0,175+3,525)	m2	71,676
		otwory -(1,5*1,5*3+2,1*2,4+1,0*2,4+1,02*2,07+0,9*0,9)	m2	-17,111
		ściany zewn. cz. mieszkalnej - WZ-3 2,73*(1,13*2+1,925)	m2	11,425
		otwory -(1,5*1,5+0,6*1,5*2)	m2	-4,050
		ściany zewn. garaż 2,34*(5,75*2+6,20)	m2	41,418
		otwory -(0,9*0,9*2+2,4*2,10*2)	m2	-11,700
		ściany wewn. cz. mieszkalna -garaż 2,34*(2,25+1,12)*2	m2	15,772
		otwory -(1,02*2,07)*2	m2	-4,223
		ściany kolankowa cz. mieszkalnej 0,80*(5,45+2,75-0,25*7)	m2	5,160
		ściany kolankowa garażu 0,97*(5,75*2-0,25*6)	m2	9,700
		ściana szczytowa cz. mieszkalnej (0,80*8,95+0,5*8,95*3,95)*2	m2	49,673
		otwory -(0,94*2,40*6)	m2	-13,536
		ściana szczytowa garażu 0,97*6,20+2,78*6,20*0,5	m2	14,632
		otwory -(1,8*2,25)	m2	-4,050
		ściana szczytowa lukarny 0,80*3,50+0,5*3,50*3,10	m2	8,225
		otwory -(0,94*2,2*2)	m2	-4,136
		ściana wewn. cz. mieszk.-garaż (0,61*(2,25+1,12)+2,25*2,25*0,5+1,12*2,25*0,5)*2	m2	11,694
		otwory -(0,9*2,10)*2	m2	-3,780
		ścianki działowe cz. mieszkalnej 2,73*(2,75+4,225+2,0+2,49+3,45+2,88+2,85+1,78*3)*2	m2	141,878
		otwory -(1,02*2,07*2+0,92*2,07*4)*2	m2	-23,681

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		ścianki działowe cz mieszkalnej 2,73*(4,68+2,41+4,81+4,55+3,58)*0,85*2	m2	92,959
		otwory -(0,92*2,07*4)*2	m2	-15,235
		ścianki działowe nad garażem 3,01*(5,50+1,90)*0,85*2	m2	37,866
		otwory -(0,92*2,07*2)*2	m2	-7,618
		razem	m2	402,958
		<i>Gładzie stropów na płytach gipsowo - kartonowych</i>		
107	KNR K-09 0202/06	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm		
		222,8*0,85	m2	189,380
		razem	m2	189,380
108	Kalkulacja indywidualna	Montaż parapetów wewnętrznych z PCV		
		O5 (1,0)*3	m	3,000
		O26 (1,0)*2	m	2,000
		O34 (1,60)*4	m	6,400
		razem	m	11,400
		3.5. Izolacje podposadzkowe		
		<i>Izolacje podposadzkowe parteru</i>		
109	KNR 2-02w 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej		
		C 3,4+5,9+1,2+11,3+26,3+12,5+4,4+2,6+4,9	m2	72,500
		D 32,7	m2	32,700
		razem	m2	105,200
110	KNR 2-02w 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych EPS 100 ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 12cm		
		C 3,4+5,9+1,2+11,3+26,3+12,5+4,4+2,6+4,9	m2	72,500
		razem	m2	72,500
111	KNR 2-02w 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych EPS 200 ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 7cm		
		D 32,7	m2	32,700
		razem	m2	32,700
		<i>Izolacje podposadzkowe poddasza</i>		
112	KNR 2-02w 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - paroizolacja		
		E 8,6+12,9+17,2+18,5+13,8	m2	71,000
		F 21,6+4,8+5,4	m2	31,800
		razem	m2	102,800
113	KNR 2-02w 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych EPS 100 ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 4cm		
		E 8,6+12,9+17,2+18,5+13,8	m2	71,000
		razem	m2	71,000
114	KNR 2-02w 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych EPS 100 ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 8cm		
		F 21,6+4,8+5,4	m2	31,800
		razem	m2	31,800
		3.6. Podłogi i posadzki		
		<i>Podłogi i posadzki parteru</i>		
115	KNR 2-02w 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko		
		C 3,4+5,9+1,2+11,3+26,3+12,5+4,4+2,6+4,9	m2	72,500
		D 32,7	m2	32,700
		razem	m2	105,200
116	KNR 2-02w 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 2)		
		C 3,4+5,9+1,2+11,3+26,3+12,5+4,4+2,6+4,9	m2	72,500
		razem	m2	72,500
117	KNR 2-02w 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 3)		
		D 32,7	m2	32,700
		razem	m2	32,700
118	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową		
		D 32,7	m2	32,700
		razem	m2	32,700
119	KNR 2-02u2 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych		

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		C 5,9+26,3+12,5	m2	44,700
			razem m2	44,700
120	KNR 2-02u2 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		
			m2	27,800
			m2	32,700
			razem m2	60,500
121	KNR 2-02u1 1900/03	Posadzki z płytek terakotowych szkliwionych 30x30cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej		
			m2	27,800
			m2	32,700
			razem m2	60,500
		<i>Podłogi i posadzki poddasza</i>		
122	KNR 2-02w 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko		
			m2	71,000
			m2	31,800
			razem m2	102,800
123	KNR 2-02w 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 2)		
			m2	71,000
			m2	31,800
			razem m2	102,800
124	KNR 2-02u2 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych		
			m2	58,100
			m2	26,400
			razem m2	84,500
125	KNR 2-02u2 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		
			m2	12,900
			m2	5,400
			razem m2	18,300
126	KNR 2-02u1 1900/03	Posadzki z płytek terakotowych szkliwionych 30x30cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej		
			m2	12,900
			m2	5,400
			razem m2	18,300
		3.7. Malowanie i licowanie		
127	KNR 2-02u2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
			4 2,0*(1,79+2,85+3,70)	m2 16,680
			-(0,92*2,0+1,50*1,15*2)	m2 -5,290
			7 2,0*(1,50*2+2,00*2)	m2 14,000
			-(0,92*2,0)	m2 -1,840
			8 2,0*(2,62*2+1,68*2)	m2 17,200
			-(0,92*2,0)	m2 -1,840
			14 2,0*(2,83*2+1,90*2)*0,85	m2 16,082
			-(0,92*2,0+1,0*1,35)	m2 -3,190
			15 2,0*(3,77*2+3,58*2)*0,85	m2 24,990
			-(0,92*2,0+0,94*2)	m2 -3,720
			razem m2	73,072
128	KNR 0-12 0829/06	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą		
			4 2,0*(1,79+2,85+3,70)	m2 16,680
			-(0,92*2,0+1,50*1,15*2)	m2 -5,290
			7 2,0*(1,50*2+2,00*2)	m2 14,000
			-(0,92*2,0)	m2 -1,840
			8 2,0*(2,62*2+1,68*2)	m2 17,200
			-(0,92*2,0)	m2 -1,840
			14 2,0*(2,83*2+1,90*2)*0,85	m2 16,082
			-(0,92*2,0+1,0*1,35)	m2 -3,190
			15 2,0*(3,77*2+3,58*2)*0,85	m2 24,990
			-(0,92*2,0+0,94*2)	m2 -3,720
			razem m2	73,072
129	KNR 2-02W 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem		

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		624,466	m2	624,466
		razem	m2	624,466
		3.8. Elewacja		
130	KNR K-08 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą (grubość 15cm)		
		ściany zewn. cz mieszkalnej - WZ-2 2,88*(2,75+8,95*2+1,905+0,175+3,525)	m2	75,614
		otwory -(1,5*1,5*3+2,1*2,4+1,0*2,4+1,02*2,07+0,9*0,9)	m2	-17,111
		ściany zewn. cz mieszkalnej - WZ-3 2,88*(1,13*2+1,925)	m2	12,053
		otwory -(1,5*1,5+0,6*1,5*2)	m2	-4,050
		ściany zewn. garaż 2,49*(5,75*2+6,20)	m2	44,073
		otwory -(0,9*0,9*2+2,4*2,10*2)	m2	-11,700
		ściany kolankowa cz mieszkalnej 0,80*(5,45+2,75-0,25*7)	m2	5,160
		ściany kolankowa garażu 0,97*(5,75*2-0,25*6)	m2	9,700
		ściana szczytowa cz mieszkalnej (0,80*8,95+0,5*8,95*3,95)*2	m2	49,673
		otwory -(0,94*2,40*6)	m2	-13,536
		ściana szczytowa garażu 0,97*6,20+2,78*6,20*0,5	m2	14,632
		otwory -(1,8*2,25)	m2	-4,050
		ściana szczytowa lukarny 0,80*3,50+0,5*3,50*3,10	m2	8,225
		otwory -(0,94*2,2*2)	m2	-4,136
		razem	m2	164,547
131	KNR K-08 0102/04	Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego płyt styropianowych przy ociepleniu metodą lekką mokrą		
		658	szt	658,000
		razem	szt	658,000
132	KNR K-08 0102/05	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą		
		ściany zewn. cz mieszkalnej - WZ-2 2,88*(2,75+8,95*2+1,905+0,175+3,525)	m2	75,614
		otwory -(1,5*1,5*3+2,1*2,4+1,0*2,4+1,02*2,07+0,9*0,9)	m2	-17,111
		ściany zewn. cz mieszkalnej - WZ-3 2,88*(1,13*2+1,925)	m2	12,053
		otwory -(1,5*1,5+0,6*1,5*2)	m2	-4,050
		ściany zewn. garaż 2,49*(5,75*2+6,20)	m2	44,073
		otwory -(0,9*0,9*2+2,4*2,10*2)	m2	-11,700
		ściany kolankowa cz mieszkalnej 0,80*(5,45+2,75-0,25*7)	m2	5,160
		ściany kolankowa garażu 0,97*(5,75*2-0,25*6)	m2	9,700
		ściana szczytowa cz mieszkalnej (0,80*8,95+0,5*8,95*3,95)*2	m2	49,673
		otwory -(0,94*2,40*6)	m2	-13,536
		ściana szczytowa garażu 0,97*6,20+2,78*6,20*0,5	m2	14,632
		otwory -(1,8*2,25)	m2	-4,050
		ściana szczytowa lukarny 0,80*3,50+0,5*3,50*3,10	m2	8,225
		otwory -(0,94*2,2*2)	m2	-4,136
		razem	m2	164,547
		<i>Ściany zewnętrzne - tynk mineralny</i>		
133	KNR K-08 0105/01	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie		
		ściany zewn. cz mieszkalnej - WZ-2 2,88*(2,75+8,95*2+1,905+0,175+3,525)	m2	75,614
		otwory -(1,5*1,5*3+2,1*2,4+1,0*2,4+1,02*2,07+0,9*0,9)	m2	-17,111
		ściany zewn. cz mieszkalnej - WZ-3 2,88*(1,13*2+1,925)	m2	12,053
		otwory -(1,5*1,5+0,6*1,5*2)	m2	-4,050
		ściany zewn. garaż 2,49*(5,75*2+6,20)	m2	44,073
		otwory -(0,9*0,9*2+2,4*2,10*2)	m2	-11,700
		ściany kolankowa cz mieszkalnej 0,80*(5,45+2,75-0,25*7)	m2	5,160
		ściany kolankowa garażu 0,97*(5,75*2-0,25*6)	m2	9,700
		ściana szczytowa cz mieszkalnej (0,80*8,95+0,5*8,95*3,95)*2	m2	49,673
		otwory -(0,94*2,40*6)	m2	-13,536
		ściana szczytowa garażu 0,97*6,20+2,78*6,20*0,5	m2	14,632
		otwory -(1,8*2,25)	m2	-4,050
		ściana szczytowa lukarny 0,80*3,50+0,5*3,50*3,10	m2	8,225
		otwory -(0,94*2,2*2)	m2	-4,136
		razem	m2	164,547
134	KNR K-08 0105/02	Nałożenie na ościeża podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie		
		0,15*(0,9*9+0,6*2+1,5*4+1,5*12+0,94*2+2,2*4+0,94*6+2,40*12+1,0+2,40*2+1,8+2,25*2+2,1+2,4*2+1,02+2,07*2+2,4*2+2,1*4)	m2	17,367
		razem	m2	17,367
135	KNR K-08 0105/03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach		
		ściany zewn. cz mieszkalnej - WZ-2 2,88*(2,75+8,95*2+1,905+0,175+3,525)	m2	75,614

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		otwory $-(1,5*1,5*3+2,1*2,4+1,0*2,4+1,02*2,07+0,9*0,9)$	m2	-17,111
		ściany zewn. cz mieszkalnej - WZ-3 $2,88*(1,13*2+1,925)$	m2	12,053
		otwory $-(1,5*1,5+0,6*1,5*2)$	m2	-4,050
		ściany zewn. garaż $2,49*(5,75*2+6,20)$	m2	44,073
		otwory $-(0,9*0,9*2+2,4*2,10*2)$	m2	-11,700
		ściany kolankowa cz mieszkalnej $0,80*(5,45+2,75-0,25*7)$	m2	5,160
		ściany kolankowa garażu $0,97*(5,75*2-0,25*6)$	m2	9,700
		ściana szczytowa cz mieszkalnej $(0,80*8,95+0,5*8,95*3,95)*2$	m2	49,673
		otwory $-(0,94*2,40*6)$	m2	-13,536
		ściana szczytowa garażu $0,97*6,20+2,78*6,20*0,5$	m2	14,632
		otwory $-(1,8*2,25)$	m2	-4,050
		ściana szczytowa lukarny $0,80*3,50+0,5*3,50*3,10$	m2	8,225
		otwory $-(0,94*2,2*2)$	m2	-4,136
		razem	m2	164,547
136	KNR K-08 0105/04	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ościeżach do 15cm		
		$0,15*(0,9*9+0,6*2+1,5*4+1,5*12+0,94*2+2,2*4+0,94*6+2,4*12+1,0+2,4*2+1,8+2,25*2+2,1+2,4*2+1,02+2,07*2+2,4*2+2,1*4)$	m2	17,367
		razem	m2	17,367
		<i>Cokół wys. 30cm - tynk żywiczny</i>		
137	KNR 0-17 0929/01	Wyprawa elewacyjna z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie na podłoże pierwszej warstwy farby gruntującej CT 16		
		ściany zewn. cz mieszkalnej $0,30*(2,75+8,95+1,905+1,13*2+1,925+3,525+8,95+5,75*2+6,20)$	m2	14,390
		$-0,30*(2,40*2)$	m2	-1,440
		razem	m2	12,950
138	KNR 0-17 0929/03	Wyprawa elewacyjna z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych		
		ściany zewn. cz mieszkalnej $0,30*(2,75+8,95+1,905+1,13*2+1,925+3,525+8,95+5,75*2+6,20)$	m2	14,390
		$-0,30*(2,40*2)$	m2	-1,440
		razem	m2	12,950
139	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien folią polietylenową		
		O5 $(0,90*0,90)*3$	m2	2,430
		O26 $(0,90*1,50)*2$	m2	2,700
		O34 $(1,50*1,50)*4$	m2	9,000
		OBZ1 $(0,94*2,20)$	m2	2,068
		OBZ2 $(0,94*2,20)$	m2	2,068
		OBZ3 $(0,94*2,40)*3$	m2	6,768
		OBZ4 $(0,94*2,40)*3$	m2	6,768
		OBZ5 $(1,0*2,40)$	m2	2,400
		OBZ6 $(1,80*2,25)$	m2	4,050
		OBZ7 $(2,10*2,40)$	m2	5,040
		razem	m2	43,292
140	Kalkulacja indywidualna	Montaż parapetów zewnętrznych z PCV		
		O5 $(1,0)*3$	m	3,000
		O26 $(1,0)*2$	m	2,000
		O34 $(1,60)*4$	m	6,400
		razem	m	11,400
		<i>Balkon</i>		
141	KNR K-04 0102/02	Przyklejenie płyt styropianowych na sufitach przy ociepleniu budynków metodą lekką mokrą - 5cm		
		P6 gr.12 cm $(0,75*3,52+0,5*3,52*0,3*1,1)*2$	m2	6,442
		$(0,59*2,80+0,5*2,80*0,46*1,1)$	m2	2,360
		razem	m2	8,802
142	KNR K-04 0103/08	Przyklejenie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką mokrą		
		P6 gr.12 cm $(0,75*3,52+0,5*3,52*0,3*1,1)*2$	m2	6,442
		$(0,59*2,80+0,5*2,80*0,46*1,1)$	m2	2,360
		razem	m2	8,802
143	KNR K-08 0105/01	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie		
		P6 gr.12 cm $(0,75*3,52+0,5*3,52*0,3*1,1)*2$	m2	6,442
		$(0,59*2,80+0,5*2,80*0,46*1,1)$	m2	2,360
		razem	m2	8,802
144	KNR K-08 0105/03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach		
		P6 gr.12 cm $(0,75*3,52+0,5*3,52*0,3*1,1)*2$	m2	6,442

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(0,59*2,80+0,5*2,80*0,46*1,1)	m2	2,360
		razem	m2	8,802
145	KNR 2-02w 0514/03	Krawędzie balkonów i loggii z blachy stalowej ocynkowanej		
		balkony ((3,52*1,1+0,75*2)*0,25)*2	m2	2,686
		(0,59*2+2,80*1,1)*0,25	m2	1,065
		taras (1,98+1,13*2)*0,25	m2	1,060
		razem	m2	4,811
146	KNR 2-02W 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej		
		P6 gr.12 cm (0,75*3,52+0,5*3,52*0,3*1,1)*2	m2	6,442
		(0,59*2,80+0,5*2,80*0,46*1,1)	m2	2,360
		taras 0,5*(1,98*2+0,76*2)*0,8	m2	2,192
		razem	m2	10,994
147	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - gr. 4cm		
		P6 gr.12 cm (0,75*3,52+0,5*3,52*0,3*1,1)*2	m2	6,442
		(0,59*2,80+0,5*2,80*0,46*1,1)	m2	2,360
		taras 0,5*(1,98*2+0,76*2)*0,8	m2	2,192
		razem	m2	10,994
148	KNR 2-02u2 0618/03	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2		
		P6 gr.12 cm (0,75*3,52+0,5*3,52*0,3*1,1)*2	m2	6,442
		(0,59*2,80+0,5*2,80*0,46*1,1)	m2	2,360
		taras 0,5*(1,98*2+0,76*2)*0,8	m2	2,192
		razem	m2	10,994
149	KNR 2-02w 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko		
		P6 gr.12 cm (0,75*3,52+0,5*3,52*0,3*1,1)*2	m2	6,442
		(0,59*2,80+0,5*2,80*0,46*1,1)	m2	2,360
		taras 0,5*(1,98*2+0,76*2)*0,8	m2	2,192
		razem	m2	10,994
150	KNR 2-02w 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 2)		
		P6 gr.12 cm (0,75*3,52+0,5*3,52*0,3*1,1)*2	m2	6,442
		(0,59*2,80+0,5*2,80*0,46*1,1)	m2	2,360
		taras 0,5*(1,98*2+0,76*2)*0,8	m2	2,192
		razem	m2	10,994
151	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową		
		P6 gr.12 cm (0,75*3,52+0,5*3,52*0,3*1,1)*2	m2	6,442
		(0,59*2,80+0,5*2,80*0,46*1,1)	m2	2,360
		taras 0,5*(1,98*2+0,76*2)*0,8	m2	2,192
		razem	m2	10,994
152	KNR 0-12 1118/08	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą - mrozoodporne		
		P6 gr.12 cm (0,75*3,52+0,5*3,52*0,3*1,1)*2	m2	6,442
		(0,59*2,80+0,5*2,80*0,46*1,1)	m2	2,360
		taras 0,5*(1,98*2+0,76*2)*0,8	m2	2,192
		razem	m2	10,994
153	KNR 2-02w 1209/01	Balustrady tarasowe stalowe z pochwytym stalowym		
		balkony ((3,52*1,1+0,75*2))*2	m	10,744
		(0,59*2+2,80*1,1)	m	4,260
		taras (1,98+1,13*2)	m	4,240
		razem	m	19,244
		3.9. Tarasy, wejście		
		<i>Taras wejściowy</i>		
154	KNR 2-02 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym		
		0,30*(2,0*1,20)	m3	0,720
		razem	m3	0,720
155	KNR 2-01 0236/01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III		
		0,30*(2,0*1,20)	m3	0,720
		razem	m3	0,720

Budynek mieszkalny - Dom przy Cyprysowej 15 - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
156	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej (2,0*1,20)	m2	2,400
		razem	m2	2,400
157	KNR 2-02w 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym 0,12*(2,0*1,20)	m3	0,288
		razem	m3	0,288
158	KNR 2-02u2 2805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2, na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm (2,0*1,20)	m2	2,400
		razem	m2	2,400
159	KNR 2-02w 0219/01	Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu 0,15*0,35*(3,4+2,7+2,0+1,90*2+1,2*2+1,55*2)*0,5	m3	0,457
		razem	m3	0,457
160	KNR 2-02u2 2810/05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 0,15*(3,4+2,7+2,0+1,90*2+1,2*2+1,55*2) 0,35*(3,4+2,7+2,0+1,90*2+1,2*2+1,55*2)	m2	2,610
			m2	6,090
		razem	m2	8,700
		<i>Taras ogrodowy</i>		
161	KNR 2-02 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - taras 10,0*0,1	m3	1,000
		razem	m3	1,000
162	KNR 2-31 0114/07	Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm 10,0	m2	10,000
		razem	m2	10,000
163	KNR 2-31 0511/01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm, układane na podyspcie piaskowej 10,0	m2	10,000
		razem	m2	10,000